

# **PRIM REVIZIJA d.o.o.**

PRIM REVIZIJA društvo s ograničenom odgovornošću za reviziju, Našička 17, 31000 Osijek, OIB: 89376854418

Poslovna banka: ZAGREBAČKA BANKA d.d., Zagreb, IBAN: HR4023600001102878980

MBS: 030234377, upisano u registar Trgovačkog suda u Osijeku; Temeljni kapital: 20.000,00 kn u cijelosti uplaćen

Direktor: Aleksandra Lučić, Romana Avramek; e-mail: info@primrevizija.hr

**KOMUNALAC d.o.o.**

**Sajmište 174**

**Vukovar**

**IZVJEŠĆE NEOVISNOG REVIZORA  
O OBAVLJENOJ REVIZIJI  
GODIŠNJIH FINANCIJSKIH IZVJEŠTAJA  
ZA 2021. GODINU**

## **SADRŽAJ:**

IZJAVA O ODGOVORNOSTI UPRAVE

IZVJEŠĆE NEOVISNOG REVIZORA

IZVJEŠTAJ O FINANCIJSKOM POLOŽAJU (BILANCA) na 31. prosinca 2021. godine

RAČUN DOBITI I GUBITKA za razdoblje od 01. siječnja 2021. do 31. prosinca 2021. godine

IZVJEŠTAJ O NOVČANIM TOKOVIMA u razdoblju 01. siječnja 2021. do 31. prosinca 2021. godine

IZVJEŠTAJ O PROMJENAMA KAPITALA za razdoblje od 01. siječnja 2021. do 31. prosinca 2021. godine

BILJEŠKE UZ FINANCIJSKE IZVJEŠTAJE za 2021. godinu

IZVJEŠĆE POSLOVODSTVA za 2021. godinu

## ODGOVORNOST ZA GODIŠNJE FINACIJSKE IZVJEŠTAJE

Uprava Društva dužna je osigurati da godišnji financijski izvještaji za 2021. godinu budu sastavljeni u skladu sa Zakonom o računovodstvu i Hrvatskim standardima financijskog izvještavanja, tako da istinito i fer prikazuju financijski položaj društva KOMUNALAC d.o.o. iz Vukovara (u daljnjem tekstu Društvo) na 31. prosinca 2021., njegovu financijsku uspješnost, novčane tokove i promjene kapitala za tada završenu godinu.

Na temelju provedenih istraživanja, Uprava opravdano očekuje da Društvo ima odgovarajuća sredstva za nastavak poslovanja u doglednoj budućnosti. Sukladno tome, izrađeni su godišnji financijski izvještaji pod pretpostavkom neograničenosti vremena poslovanja Društva.

Pri izradi godišnjih financijskih izvještaja Uprava je odgovorna:

- za odabir i potom dosljednu primjenu odgovarajućih računovodstvenih politika
- za davanje razumnih i razboritih prosudbi i procjena
- za primjenu važećih standarda financijskog izvještavanja i za objavu i objašnjenje u financijskim izvještajima svakog odstupanja koje je od materijalnog značenja
- izradu financijskih izvještaja uz pretpostavku neograničenosti vremena poslovanja, osim ako je pretpostavka neprimjerena.

Uprava je odgovorna za vođenje ispravnih računovodstvenih evidencija, koje će u bilo koje doba s prihvatljivom točnošću odražavati financijski položaj i rezultate poslovanja Društva, kao i njihovu usklađenost sa Zakonom o računovodstvu i Hrvatskim standardima financijskog izvještavanja. Uprava je također odgovorna za čuvanje imovine Društva, pa stoga i za poduzimanje opravdanih mjera da bi se spriječile i otkrile prijevare i ostale nezakonitosti.

Potpisano u ime Društva:



Direktor: Igor Štrangarević, mag. oec.

**KOMUNALAC d.o.o.**  
Sajmište 174  
VUKOVAR

U Vukovaru, 12.05.2022. godine

## IZVJEŠĆE NEOVISNOG REVIZORA

Članu društva KOMUNALAC d.o.o. VUKOVAR:

*Izvješće o reviziji godišnjih financijskih izvještaja*

### Mišljenje

Obavili smo reviziju godišnjih financijskih izvještaja društva KOMUNALAC d.o.o., Sajmište 174, Vukovar (Društvo), koji obuhvaćaju izvještaj o financijskom položaju (bilancu) na 31. prosinca 2021., račun dobiti i gubitka, izvještaj o novčanim tokovima, izvještaj o promjenama kapitala za tada završenu godinu te bilješke uz financijske izvještaje, uključujući i sažetak značajnih računovodstvenih politika.

Prema našem mišljenju, priloženi godišnji financijski izvještaji istinito i fer prikazuju financijski položaj Društva na 31. prosinca 2021., njegovu financijsku uspješnost i novčane tokova za tada završenu godinu u skladu sa Zakonom o računovodstvu i Hrvatskim standardima financijskog izvještavanja (HSFI-ima).

### Osnova za mišljenje

Obavili smo našu reviziju u skladu sa Zakonom o računovodstvu, Zakonom o reviziji i Međunarodnim revizijskim standardima (MRevS-ima). Naše odgovornosti prema tim standardima su detaljnije opisane u našem izvješću neovisnog revizora u odjeljku o revizorovim odgovornostima za reviziju godišnjih financijskih izvještaja. Neovisni smo od Društva u skladu s Kodeksom etike za profesionalne računovođe (IESBA Kodeks) i ispunili smo naše ostale etičke odgovornosti u skladu s IESBA Kodeksom. Vjerujemo da su revizijski dokazi koje smo dobili dostatni i primjereni da osiguraju osnovu za naše mišljenje.

### Ostale informacije u godišnjem izvješću

Uprava je odgovorna za ostale informacije. Ostale informacije sadrže informacije uključene u godišnje izvješće, ali ne uključuju godišnje financijske izvještaje i naše izvješće neovisnog revizora o njima.

Naše mišljenje o godišnjim financijskim izvještajima ne obuhvaća ostale informacije, osim u razmjeru u kojem je to izričito navedeno u dijelu našeg izvješća neovisnog revizora pod naslovom *Izvješće o drugim zakonskim zahtjevima*, i mi ne izražavamo bilo koji oblik zaključka s izražavanjem uvjerenja o njima.

U vezi s našom revizijom godišnjih financijskih izvještaja, naša je odgovornost pročitati ostale informacije i, u provođenju toga, razmotriti jesu li ostale informacije značajno proturječne godišnjim financijskim izvještajima ili našim saznanjima stečenih u reviziji ili se drugačije čini da su značajno pogrešno prikazane. Ako, temeljeno na poslu kojeg smo obavili, zaključimo da postoji značajni pogrešni prikaz tih ostalih informacija, od nas se zahtijeva da izvijestimo tu činjenicu. U tom smislu mi nemamo nešto za izvijestiti.

### Odgovornosti uprave i onih koji su zaduženi za upravljanje za godišnje financijske izvještaje

Uprava je odgovorna za sastavljanje godišnjih financijskih izvještaja koji daju istinit i fer prikaz u skladu s HSFI-ima, i za one interne kontrole za koje uprava odredi da su potrebne za omogućavanje sastavljanja godišnjih financijskih izvještaja koji su bez značajnog pogrešnog prikaza uslijed prijave ili pogreške.

U sastavljanju godišnjih financijskih izvještaja, uprava je odgovorna za procjenjivanje sposobnosti Društva da nastavi s poslovanjem po vremenski neograničenom poslovanju, objavljivanje, ako je primjenjivo, pitanja povezanih s vremenski neograničenim poslovanjem i korištenjem računovodstvene osnove utemeljene na vremenskoj neograničenosti poslovanja, osim ako uprava ili namjerava likvidirati Društvo ili prekinuti poslovanje ili nema realne alternative nego da to učini.

Oni koji su zaduženi za upravljanje su odgovorni za nadziranje procesa financijskog izvještavanja kojeg je ustanovilo Društvo.

### **Revizorove odgovornosti za reviziju godišnjih financijskih izvještaja**

Naši ciljevi su steći razumno uvjerenje o tome jesu li godišnji financijski izvještaji kao cjelina bez značajnog pogrešnog prikaza uslijed prijevare ili pogreške i izdati izvješće neovisnog revizora koje uključuje naše mišljenje. Razumno uvjerenje je viša razina uvjerenja, ali nije garancija da će revizija obavljena u skladu s MRevS-ima uvijek otkriti značajno pogrešno prikazivanje kada ono postoji. Pogrešni prikazi mogu nastati uslijed prijevare ili pogreške i smatraju se značajni ako se razumno može očekivati da, pojedinačno ili u zbroju, utječu na ekonomske odluke korisnika donijete na osnovi tih godišnjih financijskih izvještaja.

Kao sastavni dio revizije u skladu s MRevS-ima, stvaramo profesionalne prosudbe i održavamo profesionalni skepticizam tijekom revizije. Mi također:

- prepoznamo i procjenjujemo rizike značajnog pogrešnog prikaza godišnjih financijskih izvještaja, zbog prijevare ili pogreške, oblikujemo i obavljamo revizijske postupke kao reakciju na te rizike i pribavljamo revizijske dokaze koji su dostatni i primjereni da osiguraju osnovu za naše mišljenje. Rizik neotkrivanja značajnog pogrešnog prikaza nastalog uslijed prijevare je veći od rizika nastalog uslijed pogreške, jer prijevara može uključiti tajne sporazume, krivotvorenje, namjerno ispuštanje, pogrešno prikazivanje ili zaobilaženje internih kontrola.
- stječemo razumijevanje internih kontrola relevantnih za reviziju kako bismo oblikovali revizijske postupke koji su primjereni u danim okolnostima, ali ne i za svrhu izražavanja mišljenja o učinkovitosti internih kontrola Društva.
- ocjenjujemo primjerenost korištenih računovodstvenih politika i razumnost računovodstvenih procjena i povezanih objava koje je stvorila uprava.
- zaključujemo o primjerenosti korištene računovodstvene osnove utemeljene na vremenskoj neograničenosti poslovanja koju koristi uprava i, temeljeno na pribavljenim revizijskim dokazima, zaključujemo o tome postoji li značajna neizvjesnost u vezi s događajima ili okolnostima koji mogu stvarati značajnu sumnju u sposobnost Društva da nastavi s poslovanjem po vremenski neograničenom poslovanju. Ako zaključimo da postoji značajna neizvjesnost, od nas se zahtijeva da skrenemo pozornost u našem izvješću neovisnog revizora na povezane objave u godišnjim financijskim izvještajima ili, ako takve objave nisu odgovarajuće, da modificiramo naše mišljenje. Naši zaključci se temelje na revizijskim dokazima pribavljenim sve do datuma našeg izvješća neovisnog revizora. Međutim, budući događaji ili uvjeti mogu uzrokovati da Društvo prekine s nastavljanjem poslovanja po vremenski neograničenom poslovanju.
- ocjenjujemo cjelokupnu prezentaciju, strukturu i sadržaj godišnjih financijskih izvještaja, uključujući i objave, kao i odražavaju li godišnji financijski izvještaji transakcije i događaje na kojima su zasnovani na način kojim se postiže fer prezentacija.

Mi komuniciramo s onima koji su zaduženi za upravljanje u vezi s, između ostalih pitanja, planiranim djelokrugom i vremenskim rasporedom revizije i važnim revizijskim nalazima, uključujući i u vezi sa značajnim nedostacima u internim kontrolama koji su otkriveni tijekom naše revizije.

***Izvešće o drugim zakonskim zahtjevima***

*Izvešće temeljem zahtjeva iz Zakona o računovodstvu*

1. Prema našem mišljenju, temeljeno na poslovima koje smo obavili tijekom revizije, informacije u priloženom izvješću posloводства Društva za 2021. godinu usklađene su s priloženim godišnjim financijskim izvještajima Društva za 2021. godinu.
2. Prema našem mišljenju, temeljeno na poslovima koje smo obavili tijekom revizije, priloženo izvješće posloводства Društva za 2021. godinu je sastavljeno u skladu sa Zakonom o računovodstvu.
3. Na temelju poznavanja i razumijevanja poslovanja Društva i njegova okruženja stečenog u okviru revizije, nismo ustanovili da postoje značajni pogrešni prikazi u priloženom izvješću posloводства Društva.



Ovlašteni revizor i direktor:

*Aleksandra Lučić*  
Aleksandra Lučić, mag. oec.

Osijek, 12. svibnja 2022. godine

PRIM REVIZIJA d.o.o.  
Našička 17  
31000 Osijek

**BILANCA**  
stanje na dan 31.12.2021.

**Obrazac  
POD-BIL**

Obveznik: 83101904488; KOMUNALAC d.o.o.

Naziv pozicije	AOP oznaka	Rbr. bilješke	Prethodna godina (neto)	Tekuća godina (neto)
1	2	3	4	5
<b>AKTIVA</b>				
<b>A) POTRAŽIVANJA ZA UPISANI A NEUPLAĆENI KAPITAL</b>	<b>001</b>			
<b>B) DUGOTRAJNA IMOVINA (AOP 003+010+020+031+036)</b>	<b>002</b>		25.909.596	26.851.497
<b>I. NEMATERIJALNA IMOVINA (AOP 004 do 009)</b>	<b>003</b>	<b>14.</b>	2.531.493	1.967.217
1. Izdaci za razvoj	<b>004</b>			
2. Koncesije, patenti, licencije, robne i uslužne marke, softver i ostala prava	<b>005</b>		2.035.930	1.471.654
3. Goodwill	<b>006</b>			
4. Predujmovi za nabavu nematerijalne imovine	<b>007</b>			
5. Nematerijalna imovina u pripremi	<b>008</b>		495.563	495.563
6. Ostala nematerijalna imovina	<b>009</b>			
<b>II. MATERIJALNA IMOVINA (AOP 011 do 019)</b>	<b>010</b>	<b>15.</b>	23.378.103	24.884.280
1. Zemljište	<b>011</b>		3.149.323	3.149.323
2. Građevinski objekti	<b>012</b>		4.640.516	4.448.717
3. Postrojenja i oprema	<b>013</b>		4.152.973	3.725.992
4. Alati, pogonski inventar i transportna imovina	<b>014</b>		11.412.603	13.527.114
5. Biološka imovina	<b>015</b>			
6. Predujmovi za materijalnu imovinu	<b>016</b>			
7. Materijalna imovina u pripremi	<b>017</b>		22.688	33.134
8. Ostala materijalna imovina	<b>018</b>			
9. Ulaganje u nekretnine	<b>019</b>			
<b>III. DUGOTRAJNA FINACIJSKA IMOVINA (AOP 021 do 030)</b>	<b>020</b>		0	0
1. Ulaganja u udjele (dionice) poduzetnika unutar grupe	<b>021</b>			
2. Ulaganja u ostale vrijednosne papire poduzetnika unutar grupe	<b>022</b>			
3. Dani zajmovi, depoziti i slično poduzetnicima unutar grupe	<b>023</b>			
4. Ulaganja u udjele (dionice) društava povezanih sudjelujućim interesom	<b>024</b>			
5. Ulaganja u ostale vrijednosne papire društava povezanih sudjelujućim interesom	<b>025</b>			
6. Dani zajmovi, depoziti i slično društvima povezanim sudjelujućim interesom	<b>026</b>			
7. Ulaganja u vrijednosne papire	<b>027</b>			
8. Dani zajmovi, depoziti i slično	<b>028</b>			
9. Ostala ulaganja koja se obračunavaju metodom udjela	<b>029</b>			
10. Ostala dugotrajna financijska imovina	<b>030</b>			
<b>IV. POTRAŽIVANJA (AOP 032 do 035)</b>	<b>031</b>		0	0
1. Potraživanja od poduzetnika unutar grupe	<b>032</b>			
2. Potraživanja od društava povezanih sudjelujućim interesom	<b>033</b>			
3. Potraživanja od kupaca	<b>034</b>			
4. Ostala potraživanja	<b>035</b>			
<b>V. ODGOĐENA POREZNA IMOVINA</b>	<b>036</b>			
<b>C) KRATKOTRAJNA IMOVINA (AOP 038+046+053+063)</b>	<b>037</b>		13.088.804	14.095.796
<b>I. ZALIHE (AOP 039 do 045)</b>	<b>038</b>	<b>16.</b>	1.948.176	2.047.944
1. Sirovine i materijal	<b>039</b>		878.491	874.783
2. Proizvodnja u tijeku	<b>040</b>		0	0
3. Gotovi proizvodi	<b>041</b>		955.661	1.016.313
4. Trgovačka roba	<b>042</b>		114.024	156.848
5. Predujmovi za zalihe	<b>043</b>			

**BILANCA**  
stanje na dan 31.12.2021.

Obrazac  
POD-BIL

Obveznik: 83101904488; KOMUNALAC d.o.o.

Naziv pozicije	AOP oznaka	Rbr. bilješke	Prethodna godina (neto)	Tekuća godina (neto)
1	2	3	4	5
6. Dugotrajna imovina namijenjena prodaji	044			
7. Biološka imovina	045			
<b>II. POTRAŽIVANJA (AOP 047 do 052)</b>	<b>046</b>	<b>17.</b>	<b>7.782.808</b>	<b>7.720.612</b>
1. Potraživanja od poduzetnika unutar grupe	047			
2. Potraživanja od društava povezanih sudjelujućim interesom	048			
3. Potraživanja od kupaca	049		7.079.289	6.618.702
4. Potraživanja od zaposlenika i članova poduzetnika	050		36.469	21.792
5. Potraživanja od države i drugih institucija	051		597.256	969.035
6. Ostala potraživanja	052		69.794	111.083
<b>III. KRATKOTRAJNA FINACIJSKA IMOVINA (AOP 054 do 062)</b>	<b>053</b>	<b>18.</b>	<b>204.021</b>	<b>193.670</b>
1. Ulaganja u udjele (dionice) poduzetnika unutar grupe	054			
2. Ulaganja u ostale vrijednosne papire poduzetnika unutar grupe	055			
3. Dani zajmovi, depoziti i slično poduzetnicima unutar grupe	056			
4. Ulaganja u udjele (dionice) društava povezanih sudjelujućim interesom	057			
5. Ulaganja u ostale vrijednosne papire društava povezanih sudjelujućim interesom	058			
6. Dani zajmovi, depoziti i slično društvima povezanim sudjelujućim interesom	059			
7. Ulaganja u vrijednosne papire	060			
8. Dani zajmovi, depoziti i slično	061		204.021	193.670
9. Ostala financijska imovina	062			
<b>IV. NOVAC U BANC I BLAGAJNI</b>	<b>063</b>	<b>20.</b>	<b>3.153.799</b>	<b>4.133.570</b>
<b>D) PLAĆENI TROŠKOVI BUDUĆEG RAZDOBLJA I OBRAČUNATI PRIHODI</b>	<b>064</b>		<b>8.162</b>	<b>1.946</b>
<b>E) UKUPNO AKTIVA (AOP 001+002+037+064)</b>	<b>065</b>		<b>39.006.562</b>	<b>40.949.239</b>
<b>F) IZVANBILANČNI ZAPISI</b>	<b>066</b>	<b>21.</b>	<b>2.516.881</b>	<b>12.454.863</b>
<b>PASIVA</b>				
<b>A) KAPITAL I REZERVE (AOP 068 do 070+076+077+083+086+089)</b>	<b>067</b>	<b>22.</b>	<b>16.729.430</b>	<b>17.283.910</b>
<b>I. TEMELJNI (UPISANI) KAPITAL</b>	<b>068</b>		<b>8.036.900</b>	<b>8.036.900</b>
<b>II. KAPITALNE REZERVE</b>	<b>069</b>			
<b>III. REZERVE IZ DOBITI (AOP 071+072-073+074+075)</b>	<b>070</b>		<b>81</b>	<b>81</b>
1. Zakonske rezerve	071			
2. Rezerve za vlastite dionice	072			
3. Vlastite dionice i udjeli (odbitna stavka)	073			
4. Statutarne rezerve	074			
5. Ostale rezerve	075		81	81
<b>IV. REVALORIZACIJSKE REZERVE</b>	<b>076</b>			
<b>V. REZERVE FER VRIJEDNOSTI I OSTALO (AOP 078 do 082)</b>	<b>077</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
1. Fer vrijednost financijske imovine kroz ostalu sveobuhvatnu dobit (odnosno raspoložive za prodaju)	078			
2. Učinkoviti dio zaštite novčanih tokova	079			
3. Učinkoviti dio zaštite neto ulaganja u inozemstvu	080			
4. Ostale rezerve fer vrijednosti	081			
5. Tečajne razlike iz preračuna inozemnog poslovanja (konsolidacija)	082			
<b>VI. ZADRŽANA DOBIT ILI PRENESENI GUBITAK (AOP 084-085)</b>	<b>083</b>		<b>8.416.825</b>	<b>8.692.448</b>
1. Zadržana dobit	084		8.416.825	8.692.448
2. Preneseni gubitak	085			



**BILANCA**  
stanje na dan 31.12.2021.

**Obrazac  
POD-BIL**

Obveznik: 83101904488; KOMUNALAC d.o.o.

Naziv pozicije	AOP oznaka	Rbr. bilješke	Prethodna godina (neto)	Tekuća godina (neto)
1	2	3	4	5
<b>VII. DOBIT ILI GUBITAK POSLOVNE GODINE (AOP 087-088)</b>	<b>086</b>		275.624	554.481
1. Dobit poslovne godine	087		275.624	554.481
2. Gubitak poslovne godine	088			
<b>VIII. MANJINSKI (NEKONTROLIRAJUĆI) INTERES</b>	<b>089</b>			
<b>B) REZERVIRANJA (AOP 091 do 096)</b>	<b>090</b>	<b>23.</b>	4.260.661	5.196.966
1. Rezerviranja za mirovine, otpremnine i slične obveze	091			
2. Rezerviranja za porezne obveze	092			
3. Rezerviranja za započete sudske sporove	093		1.252.325	1.111.863
4. Rezerviranja za troškove obnavljanja prirodnih bogatstava	094			
5. Rezerviranja za troškove u jamstvenim rokovima	095		1.670.768	1.878.509
6. Druga rezerviranja	096		1.337.568	2.206.594
<b>C) DUGOROČNE OBVEZE (AOP 098 do 108)</b>	<b>097</b>	<b>24.</b>	3.354.710	5.403.129
1. Obveze prema poduzetnicima unutar grupe	098			
2. Obveze za zajmove, depozite i slično poduzetnika unutar grupe	099			
3. Obveze prema društvima povezanim sudjelujućim interesom	100			
4. Obveze za zajmove, depozite i slično društava povezanih sudjelujućim interesom	101			
5. Obveze za zajmove, depozite i slično	102			
6. Obveze prema bankama i drugim financijskim institucijama	103		3.347.336	5.403.129
7. Obveze za predujmove	104			
8. Obveze prema dobavljačima	105			
9. Obveze po vrijednosnim papirima	106			
10. Ostale dugoročne obveze	107		7.374	0
11. Odgođena porezna obveza	108			
<b>D) KRATKOROČNE OBVEZE (AOP 110 do 123)</b>	<b>109</b>	<b>25.</b>	11.311.623	10.455.246
1. Obveze prema poduzetnicima unutar grupe	110			
2. Obveze za zajmove, depozite i slično poduzetnika unutar grupe	111			
3. Obveze prema društvima povezanim sudjelujućim interesom	112			
4. Obveze za zajmove, depozite i slično društava povezanih sudjelujućim interesom	113			
5. Obveze za zajmove, depozite i slično	114			
6. Obveze prema bankama i drugim financijskim institucijama	115		1.364.985	2.064.511
7. Obveze za predujmove	116		66.390	10.108
8. Obveze prema dobavljačima	117		7.248.041	5.396.544
9. Obveze po vrijednosnim papirima	118			
10. Obveze prema zaposlenicima	119		1.206.993	1.432.114
11. Obveze za poreze, doprinose i slična davanja	120		633.380	729.688
12. Obveze s osnove udjela u rezultatu	121			
13. Obveze po osnovi dugotrajne imovine namijenjene prodaji	122			
14. Ostale kratkoročne obveze	123		791.834	822.281
<b>E) ODGOĐENO PLAĆANJE TROŠKOVA I PRIHOD BUDUĆEGA RAZDOBLJA</b>	<b>124</b>	<b>26.</b>	3.350.138	2.609.988
<b>F) UKUPNO – PASIVA (AOP 067+090+097+109+124)</b>	<b>125</b>		39.006.562	40.949.239
<b>G) IZVANBILANČNI ZAPISI</b>	<b>126</b>	<b>27.</b>	2.516.881	12.454.863



**RAČUN DOBITI I GUBITKA**  
za razdoblje 01.01.2021. do 31.12.2021.

**Obrazac  
POD-RDG**

Obveznik: 83101904488; KOMUNALAC d.o.o.

Naziv pozicije	AOP oznaka	Rbr. bilješke	Prethodna godina	Tekuća godina
1	2	3	4	5
<b>I. POSLOVNI PRIHODI (AOP 128 do 132)</b>	<b>127</b>	<b>2.</b>	<b>44.866.096</b>	<b>52.147.750</b>
1. Prihodi od prodaje s poduzetnicima unutar grupe	128			
2. Prihodi od prodaje (izvan grupe)	129		43.363.024	48.636.999
3. Prihodi na temelju upotrebe vlastitih proizvoda, robe i usluga	130			
4. Ostali poslovni prihodi s poduzetnicima unutar grupe	131			
5. Ostali poslovni prihodi (izvan grupe)	132		1.503.072	3.510.751
<b>II. POSLOVNI RASHODI (AOP 134+135+139+143 do 145+148+155)</b>	<b>133</b>	<b>3.</b>	<b>44.251.298</b>	<b>51.106.171</b>
1. Promjene vrijednosti zaliha proizvodnje u tijeku i gotovih proizvoda	134		-298.577	-60.652
2. Materijalni troškovi (AOP 136 do 138)	135	4.	17.396.986	19.047.020
a) Troškovi sirovina i materijala	136		9.937.555	11.641.777
b) Troškovi prodane robe	137		958.945	896.898
c) Ostali vanjski troškovi	138		6.500.486	6.508.345
3. Troškovi osoblja (AOP 140 do 142)	139	5.	19.220.034	20.175.459
a) Neto plaće i nadnice	140		12.974.548	13.653.648
b) Troškovi poreza i doprinosa iz plaća	141		3.514.769	3.681.382
c) Doprinosi na plaće	142		2.730.717	2.840.429
4. Amortizacija	143	6.	4.083.870	4.784.182
5. Ostali troškovi	144	7.	2.643.538	2.847.657
6. Vrijednosna usklađenja (AOP 146+147)	145	8.	0	1.958.730
a) dugotrajne imovine osim financijske imovine	146			
b) kratkotrajne imovine osim financijske imovine	147		0	1.958.730
7. Rezerviranja (AOP 149 do 154)	148	9.	902.722	1.986.405
a) Rezerviranja za mirovine, otpremnine i slične obveze	149			
b) Rezerviranja za porezne obveze	150			
c) Rezerviranja za započete sudske sporove	151		49.387	46.753
d) Rezerviranja za troškove obnavljanja prirodnih bogatstava	152			
e) Rezerviranja za troškove u jamstvenim rokovima	153		853.335	1.025.174
f) Druga rezerviranja	154		0	914.478
8. Ostali poslovni rashodi	155	10.	302.725	367.370
<b>III. FINANCIJSKI PRIHODI (AOP 157 do 166)</b>	<b>156</b>	<b>11.</b>	<b>6.045</b>	<b>28.674</b>
1. Prihodi od ulaganja u udjele (dionice) poduzetnika unutar grupe	157			
2. Prihodi od ulaganja u udjele (dionice) društava povezanih sudjelujućim interesima	158			
3. Prihodi od ostalih dugotrajnih financijskih ulaganja i zajmova poduzetnicima unutar grupe	159			
4. Ostali prihodi s osnove kamata iz odnosa s poduzetnicima unutar grupe	160			
5. Tečajne razlike i ostali financijski prihodi iz odnosa s poduzetnicima unutar grupe	161			
6. Prihodi od ostalih dugotrajnih financijskih ulaganja i zajmova	162			
7. Ostali prihodi s osnove kamata	163		2.241	27.862
8. Tečajne razlike i ostali financijski prihodi	164		3.804	812
9. Nerealizirani dobiti (prihodi) od financijske imovine	165			
10. Ostali financijski prihodi	166			
<b>IV. FINANCIJSKI RASHODI (AOP 168 do 174)</b>	<b>167</b>	<b>12.</b>	<b>249.020</b>	<b>353.140</b>
1. Rashodi s osnove kamata i slični rashodi s poduzetnicima unutar grupe	168			
2. Tečajne razlike i drugi rashodi s poduzetnicima unutar grupe	169			
3. Rashodi s osnove kamata i slični rashodi	170		243.046	352.277
4. Tečajne razlike i drugi rashodi	171		5.974	863
5. Nerealizirani gubici (rashodi) od financijske imovine	172			
6. Vrijednosna usklađenja financijske imovine (neto)	173			
7. Ostali financijski rashodi	174			

**RAČUN DOBITI I GUBITKA**  
za razdoblje 01.01.2021. do 31.12.2021.

Obrazac  
POD-RDG

Obveznik: 83101904488; KOMUNALAC d.o.o.

Naziv pozicije	AOP oznaka	Rbr. bilješke	Prethodna godina	Tekuća godina
1	2	3	4	5
<b>V. UDIO U DOBITI OD DRUŠTAVA POVEZANIH SUDJELUJUĆIM INTERESOM</b>	<b>175</b>			
<b>VI. UDIO U DOBITI OD ZAJEDNIČKIH POTHVATA</b>	<b>176</b>			
<b>VII. UDIO U GUBITKU OD DRUŠTAVA POVEZANIH SUDJELUJUĆIM INTERESOM</b>	<b>177</b>			
<b>VIII. UDIO U GUBITKU OD ZAJEDNIČKIH POTHVATA</b>	<b>178</b>			
<b>IX. UKUPNI PRIHODI (AOP 127+156+175 + 176)</b>	<b>179</b>		44.872.141	52.176.424
<b>X. UKUPNI RASHODI (AOP 133+167+177 + 178)</b>	<b>180</b>		44.500.318	51.459.311
<b>XI. DOBIT ILI GUBITAK PRIJE OPOREZIVANJA (AOP 179-180)</b>	<b>181</b>		371.823	717.113
1. Dobit prije oporezivanja (AOP 179-180)	<b>182</b>		371.823	717.113
2. Gubitak prije oporezivanja (AOP 180-179)	<b>183</b>		0	0
<b>XII. POREZ NA DOBIT</b>	<b>184</b>	<b>13.</b>	96.199	162.632
<b>XIII. DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA (AOP 181-184)</b>	<b>185</b>		275.624	554.481
1. Dobit razdoblja (AOP 181-184)	<b>186</b>		275.624	554.481
2. Gubitak razdoblja (AOP 184-181)	<b>187</b>		0	0
<b>PREKINUTO POSLOVANJE (popunjava poduzetnik obveznika MSFI-a samo ako ima prekinuto poslovanje)</b>				
<b>XIV. DOBIT ILI GUBITAK PREKINUTOG POSLOVANJA PRIJE OPOREZIVANJA (AOP 189-190)</b>	<b>188</b>		0	0
1. Dobit prekinutog poslovanja prije oporezivanja	<b>189</b>			
2. Gubitak prekinutog poslovanja prije oporezivanja	<b>190</b>			
<b>XV. POREZ NA DOBIT PREKINUTOG POSLOVANJA</b>	<b>191</b>			
1. Dobit prekinutog poslovanja za razdoblje (AOP 188-191)	<b>192</b>		0	0
2. Gubitak prekinutog poslovanja za razdoblje (AOP 191-188)	<b>193</b>		0	0
<b>UKUPNO POSLOVANJE (popunjava samo poduzetnik obveznik MSFI-a koji ima prekinuto poslovanje)</b>				
<b>XVI. DOBIT ILI GUBITAK PRIJE OPOREZIVANJA (AOP 181+188)</b>	<b>194</b>		0	0
1. Dobit prije oporezivanja (AOP 194)	<b>195</b>		0	0
2. Gubitak prije oporezivanja (AOP 194)	<b>196</b>		0	0
<b>XVII. POREZ NA DOBIT (AOP 184+191)</b>	<b>197</b>		0	0
<b>XVIII. DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA (AOP 194-197)</b>	<b>198</b>		0	0
1. Dobit razdoblja (AOP 194-197)	<b>199</b>		0	0
2. Gubitak razdoblja (AOP 197-194)	<b>200</b>		0	0
<b>DODATAK RDG-u (popunjava poduzetnik koji sastavlja konsolidirani godišnji financijski izvještaj)</b>				
<b>XIX. DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA (AOP 202+203)</b>	<b>201</b>		0	0
1. Pripisana imateljima kapitala matice	<b>202</b>			
2. Pripisana manjinskom (nekontrolirajućem) interesu	<b>203</b>			
<b>IZVJEŠTAJ O OSTALOJ SVEOBUHVAATNOJ DOBITI (popunjava poduzetnik obveznik primjene MSFI-a)</b>				
<b>I. Dobit ili gubitak razdoblja</b>	<b>204</b>			
<b>II. Ostala sveobuhvatna dobit / gubitak prije poreza (AOP 207 do 211 + 214 do 221)</b>	<b>205</b>		0	0
<b>III. Stavke koje neće biti reklasificirane u dobit ili gubitak (AOP 207 do 212)</b>	<b>206</b>		0	0
1. Promjene revalorizacijskih rezervi dugotrajne materijalne i nematerijalne imovine	<b>207</b>			
2. Dobitak ili gubitak s osnove naknadnog vrednovanja vlasničkih vrijednosnih papira po fer vrijednosti kroz ostalu sveobuhvatnu dobit	<b>208</b>			
3. Promjene fer vrijednosti financijske obveze po fer vrijednosti kroz račun dobiti i gubitka koja se može pripisati promjenama kreditnog rizika obveze	<b>209</b>			
4. Aktuarski dobici/gubici po planovima definiranih primanja	<b>210</b>			
5. Ostale stavke koje neće biti reklasificirane	<b>211</b>			
6. Porez na dobit koji se odnosi na stavke koje neće biti reklasificirane	<b>212</b>			
<b>IV. Stavke koje je moguće reklasificirati u dobit ili gubitak (AOP 214 do 222)</b>	<b>213</b>		0	0
1. Tečajne razlike iz preračuna inozemnog poslovanja	<b>214</b>			

**RAČUN DOBITI I GUBITKA**  
za razdoblje 01.01.2021. do 31.12.2021.

**Obrazac  
POD-RDG**

Obveznik: 83101904488; KOMUNALAC d.o.o.

Naziv pozicije 1	AOP oznaka 2	Rbr. bilješke 3	Prethodna godina 4	Tekuća godina 5
2. Dobitak ili gubitak s osnove naknadnog vrednovanja dužničkih vrijednosnih papira po fer vrijednosti kroz ostalu sveobuhvatnu dobit	215			
3. Dobit ili gubitak s osnove učinkovite zaštite novčanih tokova	216			
4. Dobit ili gubitak s osnove učinkovite zaštite neto ulaganja u inozemstvu	217			
5. Udio u ostaloj sveobuhvatnoj dobiti/gubitku društava povezanih sudjelujućim interesom	218			
6. Promjene fer vrijednosti vremenske vrijednosti opcije	219			
7. Promjene fer vrijednosti terminskih elemenata terminskih ugovora	220			
8. Ostale stavke koje je moguće reklasificirati u dobit ili gubitak	221			
9. Porez na dobit koji se odnosi na stavke koje je moguće reklasificirati u dobit ili gubitak	222			
<b>V. Neto ostala sveobuhvatna dobit ili gubitak (AOP 206+213)</b>	<b>223</b>		0	0
<b>VI. Ukupna sveobuhvatna dobit ili gubitak razdoblja (AOP 204+223)</b>	<b>224</b>		0	0
<b>DODATAK Izvještaju o ostaloj sveobuhvatnoj dobiti (popunjava poduzetnik koji sastavlja konsolidirani izvještaj)</b>				
<b>VI. Sveobuhvatna dobit ili gubitak razdoblja (AOP 226+227)</b>	<b>225</b>		0	0
1. Pripisana imateljima kapitala matice	226			
2. Pripisana manjinskom (nekontrolirajućem) interesu	227			



**IZVJEŠTAJ O NOVČANIM TOKOVIMA - Indirektna metoda**  
u razdoblju 01.01.2021. do 31.12.2021.

**Obrazac  
POD-NTI**

Obveznik: 83101904488; KOMUNALAC d.o.o.

Naziv pozicije	AOP oznaka	Rbr. bilješka	Prethodna godina	Tekuća godina
1	2	3	4	5
<b>Novčani tokovi od poslovnih aktivnosti</b>				
1. Dobit prije oporezivanja	001		371.823	717.113
2. Usklađenja (AOP 003 do 010):	002		4.192.211	5.197.901
a) Amortizacija	003		4.083.870	4.784.182
b) Dobici i gubici od prodaje i vrijednosna usklađenja dugotrajne materijalne i nematerijalne imovine	004			-140.471
c) Dobici i gubici od prodaje i nerealizirani dobici i gubici i vrijednosno usklađenje financijske imovine	005		11.226	
d) Prihodi od kamata i dividendi	006		-2.241	-893
e) Rashodi od kamata	007		243.046	352.277
f) Rezerviranja	008		857.270	936.306
g) Tečajne razlike (nerealizirane)	009		2.137	58
h) Ostala usklađenja za nenovčane transakcije i nerealizirane dobitke i gubitke	010	28.	-1.003.097	-733.558
<b>I. Povećanje ili smanjenje novčanih tokova prije promjena u radnom kapitalu (AOP 001+002)</b>	<b>011</b>		<b>4.564.034</b>	<b>5.915.014</b>
3. Promjene u radnom kapitalu (AOP 013 do 016)	012		-28.343	265.844
a) Povećanje ili smanjenje kratkoročnih obveza	013	29.	635.989	-1.111.802
b) Povećanje ili smanjenje kratkotrajnih potraživanja	014	30.	-842.872	86.401
c) Povećanje ili smanjenje zaliha	015		178.540	-99.768
d) Ostala povećanja ili smanjenja radnog kapitala	016	31.		1.391.013
<b>II. Novac iz poslovanja (AOP 011+012)</b>	<b>017</b>		<b>4.535.691</b>	<b>6.180.858</b>
4. Novčani izdaci za kamate	018		-230.573	-257.377
5. Plaćeni porez na dobit	019		-828.489	-276.234
<b>A) NETO NOVČANI TOKOVI OD POSLOVNIH AKTIVNOSTI (AOP 017 do 019)</b>	<b>020</b>		<b>3.476.629</b>	<b>5.647.247</b>
<b>Novčani tokovi od investicijskih aktivnosti</b>				
1. Novčani primici od prodaje dugotrajne materijalne i nematerijalne imovine	021		183.328	365.360
2. Novčani primici od prodaje financijskih instrumenata	022			
3. Novčani primici od kamata	023		2.241	893
4. Novčani primici od dividendi	024			
5. Novčani primici s osnove povrata danih zajmova i štednih uloga	025		46.217	53.675
6. Ostali novčani primici od investicijskih aktivnosti	026		136.622	134.632
<b>III. Ukupno novčani primici od investicijskih aktivnosti (AOP 021 do 026)</b>	<b>027</b>		<b>368.408</b>	<b>554.560</b>
1. Novčani izdaci za kupnju dugotrajne materijalne i nematerijalne imovine	028		-3.036.469	-2.068.477
2. Novčani izdaci za stjecanje financijskih instrumenata	029			
3. Novčani izdaci s osnove danih zajmova i štednih uloga za razdoblje	030		-46.500	-163.575
4. Stjecanje ovisnog društva, umanjeno za stečeni novac	031			
5. Ostali novčani izdaci od investicijskih aktivnosti	032		-220.874	
<b>IV. Ukupno novčani izdaci od investicijskih aktivnosti (AOP 028 do 032)</b>	<b>033</b>		<b>-3.303.843</b>	<b>-2.232.052</b>
<b>B) NETO NOVČANI TOKOVI OD INVESTICIJSKIH AKTIVNOSTI (AOP 027+033)</b>	<b>034</b>		<b>-2.935.435</b>	<b>-1.677.492</b>
<b>Novčani tokovi od financijskih aktivnosti</b>				
1. Novčani primici od povećanja temeljnog (upisanog) kapitala	035			
2. Novčani primici od izdavanja vlasničkih i dužničkih financijskih instrumenata	036			
3. Novčani primici od glavnice kredita, pozajmica i drugih posudbi	037			
4. Ostali novčani primici od financijskih aktivnosti	038			
<b>V. Ukupno novčani primici od financijskih aktivnosti (AOP 035 do 038)</b>	<b>039</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
1. Novčani izdaci za otplatu glavnice kredita, pozajmica i drugih posudbi i dužničkih financijskih instrumenata	040			
2. Novčani izdaci za isplatu dividendi	041			
3. Novčani izdaci za financijski najam	042		-1.918.592	-2.989.984
4. Novčani izdaci za otkup vlastitih dionica i smanjenje temeljnog (upisanog) kapitala	043			
5. Ostali novčani izdaci od financijskih aktivnosti	044			
<b>VI. Ukupno novčani izdaci od financijskih aktivnosti (AOP 040 do 044)</b>	<b>045</b>		<b>-1.918.592</b>	<b>-2.989.984</b>
<b>C) NETO NOVČANI TOKOVI OD FINANCIJSKIH AKTIVNOSTI (AOP 039+045)</b>	<b>046</b>		<b>-1.918.592</b>	<b>-2.989.984</b>
1. Nerealizirane tečajne razlike po novcu i novčanim ekvivalentima	047			
<b>D) NETO POVEĆANJE ILI SMANJENJE NOVČANIH TOKOVA (AOP 020+034+046+047)</b>	<b>048</b>		<b>-1.377.398</b>	<b>979.771</b>
<b>E) NOVAC I NOVČANI EKVALENTI NA POČETKU RAZDOBLJA</b>	<b>049</b>		<b>4.531.197</b>	<b>3.153.799</b>
<b>F) NOVAC I NOVČANI EKVALENTI NA KRAJU RAZDOBLJA (AOP 048+049)</b>	<b>050</b>		<b>3.153.799</b>	<b>4.133.570</b>



Izveštaj o promjenama kapitala  
za razdoblje od 01.01.2021. do 31.12.2021.

Obrazac  
POD-PK

Obveznik: 83101904488; KOMUNALAC d.o.o.

AOP oznaka	Rbr bilješke	Opis pozicije	Raspodjeljivo imateljima kapitala matice									
			4	5	6	7	8	9	10	11	12	
2	3		Temeljni (upisani) kapital	Kapitalne rezerve	Zakonske rezerve	Rezerve za vlastite dionice	Vlastite dionice i udjeli (odbitna stavka)	Statutarna rezerve	Ostale rezerve	Revalorizacijske rezerve	Financijsko imovno kroz ostalu sveobuhvatnu dobit (raspoloživa za prodaju)	
<b>Prethodno razdoblje</b>												
01		1. Stanje na prvi dan prethodnog razdoblja	6.976.000						81			
02		2. Promjene računovodstvenih politika										
03		3. Ispravak pogreški										
04		4. Stanje na prvi dan prethodnog razdoblja (AOP 01 do 03)	6.976.000	0		0			81		0	
05		5. Dobit/gubitak razdoblja										
06		6. Tečajne razlike iz preračuna inozemnog poslovanja										
07		7. Promjene revalorizacijskih rezervi dugotrajne materijalne i nematerijalne imovine										
08		8. Dobitak ili gubitak s osnove naknadnog vrednovanja financijske imovine prema fer vrijednosti kroz ostalu sveobuhvatnu dobit (raspoloživa za prodaju)										
09		9. Dobitak ili gubitak s osnove učinkovite zaštite novčanog toka										
10		10. Dobitak ili gubitak s osnove učinkovite zaštite neto ulaganja u inozemstvu										
11		11. Udio u ostaloj sveobuhvatnoj dobiti/gubitku društava povezanih sudjelujućim interesom										
12		12. Aktuarski dobiti/gubici po planovima definiranih primanja										
13		13. Ostale nevladinske promjene kapitala										
14		14. Porez na transakcije priznate direktno u kapitalu										
15		15. Smanjenje temeljnog (upisanog) kapitala (osim u postupku predstečajne nagodbe i nastalog reinvestiranjem dobiti)										
16		16. Smanjenje temeljnog (upisanog) kapitala u postupku predstečajne nagodbe										
17		17. Smanjenje temeljnog (upisanog) kapitala nastalog reinvestiranjem dobiti										
18		18. Otkup vlastitih dionica/udjela										
19		19. Uplate članova/dioničara	1.060.900									
20		20. Isplata udjela u dobiti/dividende										
21		21. Ostale raspodjele i isplate članovima/dioničarima										
22		22. Prijenos po godišnjem rasporedu										
23		23. Povećanje rezervi u postupku predstečajne nagodbe										
24		24. Stanje na zadnji dan prethodnog razdoblja (AOP 04 do 23)	8.036.900	0		0			81		0	
<b>DODATAK IZVJEŠTAJU O PROMJENAMA KAPITALA (popunjava poduzetnik obveznik primjene MSF-a)</b>												
25		I. OSTALA SVEOBUHATNA DOBIT PRETHODNOG RAZDOBLJA, UMANJENO ZA POREZE (AOP 06 do 14)	0	0		0			0		0	
26		II. SVEOBUHATNA DOBIT ILI GUBITAK PRETHODNOG RAZDOBLJA (AOP 05+25)	0	0		0			0		0	
27		III. TRANSAKCIJE S VLASNICIMA PRETHODNOG RAZDOBLJA PRIZNATE DIREKTNO U KAPITALU (AOP 15 do 23)	0	0		0			0		0	





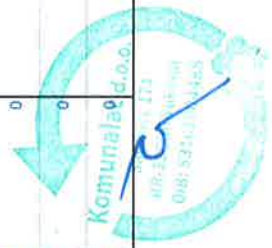


**Izveštaj o promjenama kapitala**  
za razdoblje od 01.01.2021. do 31.12.2021.

Obrazac  
POD-PK

Obveznik: 83101904488; KOMUNALAC d.o.o.

AOP oznaka	Rbr. bilješke	Opis pozicije	13	14	15	16	17	18	19 (4 do 7 - 8 + 9 do 18)	20	21 (18+20)
			Učinkoviti dio zaštite novčanih tekuća	Učinkoviti dio zaštite neto ulaganja u inozemstvo	Ostale rezerve for vrijednosti	Tečajne razlike iz proračuna inozemnog poslovanja	Zadržana dobit / preneseni gubitak	Dobit / gubitak poslovne godine	Ukupno raspodjeljivo imateljima kapitala matice	Minjinski (nekontrolirajući) interes	Ukupno kapital i rezerve
2	3	1									
<b>Tokuće razdoblje</b>											
28		1. Stanje na prvi dan tekućeg razdoblja					8.416.824	275.624	16.729.429	20	16.729.429
29		2. Promjene računovodstvenih politika							0		0
30		3. Ispravak pogreški							0		0
31		4. Stanje na prvi dan tekućeg razdoblja (AOP 28 do 30)	0	0	0	0	8.416.824	275.624	16.729.429	0	16.729.429
32		5. Dobit/gubitak razdoblja						554.481	554.481		554.481
33		6. Tečajne razlike iz preračuna inozemnog poslovanja							0		0
34		7. Promjene revalorizacijskih rezervi dugotrajne materijalne i nematerijalne imovine							0		0
35		8. Dobitak ili gubitak s osnove naknadnog vrednovanja financijske imovine prema fer vrijednosti kroz ostalu sveobuhvatnu dobit (raspoloživa za prodaju)							0		0
36		9. Dobitak ili gubitak s osnove učinkovite zaštite novčanog toka							0		0
37		10. Dobitak ili gubitak s osnove učinkovite zaštite neto ulaganja u inozemstvu							0		0
38		11. Udio u ostaloj sveobuhvatnoj dobiti/gubitku društava povezanih sudjelujućim interesom							0		0
39		12. Aktuarski dobiti/gubici po planovima definiranih primanja							0		0
40		13. Ostale nevladničke promjene kapitala							0		0
41		14. Porez na transakcije priznate direktno u kapitalu							0		0
42		15. Smanjenje temeljnog (upisanog) kapitala (osim u postupku predstečajne nagodbe i nastalog reinvestiranjem dobiti)							0		0
43		16. Smanjenje temeljnog (upisanog) kapitala u postupku predstečajne nagodbe							0		0
44		17. Smanjenje temeljnog (upisanog) kapitala nastalog reinvestiranjem dobiti							0		0
45		18. Otkup vlastitih dionica/udjela							0		0
46		19. Uplate članova/dioničara							0		0
47		20. Isplata udjela u dobiti/dividende							0		0
48		21. Ostale raspodjele i isplate članovima/dioničarima							0		0
49		22. Prijenosi po godišnjem rasporedu					275.624	-275.624	0		0
50		23. Povećanje rezervi u postupku predstečajne nagodbe							0		0
51		24. Stanje na zadnji dan tekućeg razdoblja (AOP 32 do 50)	0	0	0	0	8.692.448	554.481	17.283.910	0	17.283.910
<b>DODATAK IZVEŠTAJU O PROMJENAMA KAPITALA (popunjava poduzetnik obveznik p</b>											
52		I. OSTALA SVEOBUHVAATNA DOBIT TEKUĆEG RAZDOBLJA, UMANJENO ZA POREZE (AOP 33 do 41)	0	0	0	0	0	0	0	0	0
53		II. SVEOBUHVAATNA DOBIT ILI GUBITAK TEKUĆEG RAZDOBLJA (AOP 32 + 52)	0	0	0	0	0	0	0	0	0
54		III. PRIZNATE DIREKTNO U KAPITALU (AOP 42 do 50)	0	0	0	0	0	0	0	0	0



KOMUNALAC d.o.o.  
za komunalno gospodarstvo  
Sajmište 174  
Vukovar

**Bilješke uz financijske izvještaje  
na 31.12.2021. godine**

**Općenito:**

KOMUNALAC d.o.o. Vukovar, Sajmište 174, upisalo je promjenu organiziranja javnog poduzeća KOMUNALAC s p. o. Vukovar u društvo kapitala – društvo s ograničenom odgovornošću u registar Trgovačkog suda u Osijeku, rješenjem broj Tt-99/607-4, MBS: 030064890, nadnevka 26. svibnja 1999. godine.

Sjedište Društva je u Vukovaru, Sajmište 174.

Predmet poslovanja Društva, upisana u registar Trgovačkog suda:

- Kupnja i prodaja robe, osim oružja i streljiva, lijekova i otrova
- Trgovačko posredovanje na domaćem i inozemnom tržištu
- Građenje, projektiranje i nadzor
- Međunarodno otpremništvo
- Održavanje čistoće
- Odlaganje komunalnog otpada
- Održavanje javnih površina
- Uzgoj ukrasnog bilja
- Održavanje nerazvrstanih cesta
- Tržnice na malo
- Parkiralište
- Javni WC
- Pauk služba
- Održavanje stočnih sajmova
- Pružanje usluga u nautičkom, seljačkom, zdravstvenom, kongresnom športskom i drugim oblicima turizma,
- Pružanje ostalih turističkih usluga
- Cestovni prijevoz robe
- Vađenje šljunka i pijeska
- Održavanje groblja i krematorija i prijevoz pokojnika
- Prijevoz unutrašnjim vodenim putovima
- Poslovanje vlastitim nekretninama
- Iznajmljivanje vlastitih nekretnina
- Poslovanje nekretninama, uz naplatu ili po ugovoru
- Skupljanje otpada za potrebe drugih
- Prijevoz otpada za potrebe drugih
- Posredovanje u organiziranju oporabe i zbrinjavanje otpada u ime drugih
- Skupljanje, oporaba i zbrinjavanje (obrade, odlaganje, spaljivanje i drugi načini zbrinjavanje otpada), odnosno djelatnost gospodarenje posebnim kategorijama otpada

Razvrstavanje prema NKD-u: 3811 – SKUPLJANJE NEOPASNOG OTPADA

Društvo je u izvještajnoj godini zastupao pojedinačno i bez ograničenja Igor Štrangarević, mag. oec., direktor Društva.

Tijekom razdoblja, Društvo je u 2021. godini prosječno zapošljavalo 238 djelatnika, a broj djelatnika na temelju stvarnih sati rada na kraju poreznog razdoblja je 192.

## **Bilješka 1. Značajne računovodstvene politike**

### **1.1. Osnove sastavljanja**

Financijski izvještaji sastavljeni su sukladno odredbama *Hrvatskih standarda financijskog izvještavanja*, koje je objavio *Odbor za standarde financijskog izvještavanja*, propisanim kao okvirom financijskog izvještavanja temeljem odredbi *Zakona o računovodstvu*.

Financijski izvještaji pripremljeni su primjenom načela povijesnog troška. Detaljna objašnjenja priznavanja pojedinačnih pozicija dana su u sklopu svake pojedinačne pozicije.

Financijski izvještaji prezentirani su u hrvatskim kunama (kn).

Ovi financijski izvještaji pripremljeni su na principu neograničenosti poslovanja.

### **1.2. Strane valute**

Transakcije u stranim sredstvima plaćanja prevode se u funkcionalnu valutu tako da se iznosi u stranim sredstvima plaćanja preračunavaju po tečaju na dan transakcije. Monetarna imovina i obveze u odnosima s inozemstvom denominiraju se u stranoj valuti na dan bilance upotrebom srednjeg tečaja HNB važećeg na dan bilance. Službeni srednji tečaj koji je objavila Hrvatska narodna banka na dan 31. prosinca 2021. godine bio je 7,517174 kune za 1 euro (31. prosinca 2020. godine 7,536898 kuna za 1 euro). Obveze prema partnerima u zemlji, ugovorene u hrvatskoj valutnoj jedinici uz valutnu klauzulu preračunavaju se po ugovorenom tečaju. Prihodi ili rashodi od tečajnih razlika priznaju se u računu dobiti i gubitka za razdoblje u kojem nastaju.

### **1.3. Nematerijalna imovina**

Prilikom nabave sredstva dugotrajne nematerijalne imovine evidentiraju se u visini troškova nabave umanjena za diskonte i rabate, a po uvećanju za zavisne troškove koji su nastali radi stavljanja sredstva u upotrebu. Prilikom otuđenja imovine dobit / gubitak utvrđena prilikom prodaje evidentira se kao prihod / rashod tekućeg razdoblja.

Amortizacija se knjiži kao trošak razdoblja, a obračunava se pravocrtnom metodom, za svako sredstvo pojedinačno, tijekom očekivanog korisnog vijeka trajanja imovine. Očekivani korisni vijek trajanja je sljedeći:

OPIS	OČEKIVANI VIJEK TRAJANJA	STOPA AMORTIZACIJE
Nematerijalna imovina	od 5-10 godina	od 10% do 20%

### **1.4. Nekretnine, postrojenja i oprema**

Materijalna imovina iskazuje se po trošku nabave umanjenom za akumuliranu amortizaciju i trajna umanjjenja vrijednosti.

Naknadni izdaci uključuju se u knjigovodstvenu vrijednost imovine ili se, po potrebi, priznaju kao zasebna imovina samo ako će društvo imati buduće ekonomske koristi od spomenute imovine, te ako se trošak imovine može pouzdano mjeriti. Popravci i održavanja nekretnina, postrojenja i opreme priznaju se kao rashodi razdoblja u kojem su nastali.

Amortizacija se knjiži kao trošak razdoblja, a obračunava se pravocrtnom metodom, za svako sredstvo pojedinačno, tijekom očekivanog korisnog vijeka trajanja imovine. Očekivani je korisni vijek trajanja prema oblicima imovine sljedeći:

OPIS	OČEKIVANI VIJEK TRAJANJA	STOPA AMORTIZACIJE
Građevinski objekti	40 godina	2.5%
Ostali građevinski objekti	10 godina	10%
Postrojenja za proizvodnju	20 godina	5%
Transportna sredstva	4 - 10 godina	10% - 25%
Ostala oprema	4 - 10 godina	10% - 25%
Uredska, računalna oprema i računalni programi	4 godine	25%
Uredski namještaj i poslovni inventar	5 godina	20%
Ostala nespomenuta materijalna imovina	10 godina	10%

Očekivani vijek trajanja sredstava i stope amortizacije nisu se mijenjale u odnosu na 2020. godinu.

Korisni vijek trajanja, metoda amortizacije i ostatak vrijednosti preispituju se na kraju svake poslovne godine i ukoliko se očekivanja razlikuju od prethodnih procjena, promjene se priznaju kao promjene u računovodstvenim procjenama.

Stavke nekretnina, postrojenja i opreme koje su rashodovane ili prodane isključene su iz bilance zajedno s pripadajućom akumuliranom amortizacijom. Bilo koja zarada ili gubitak nastao pri prestanku priznavanja imovine (izračunat kao razlika između neto primitaka i knjigovodstvene vrijednosti imovine u trenutku prodaje) se iskazuje u računu dobitka i gubitka u godini prestanka priznavanja.

### 1.5. Najmovi

Nekretnine, postrojenja i oprema kupljeni pod financijskim najmom amortiziraju se u roku korisnog vijeka trajanja.

### 1.6. Zalihe

Zalihe sirovina i potrošnog materijala vrednuju se prema nabavnoj vrijednosti (po principu prosječne ponderirane cijene) ili neto utrživoj vrijednosti, ovisno o tomu koja je niža. Troškovi nabave obuhvaćaju kupovnu cijenu, uvozne carine, nepovratne poreze, troškove prijevoza i druge troškove koji se mogu izravno pripisati nabavci. Vrijednost trgovačkog i količinskih popusta umanjuje vrijednosti troškova nabave. Neto utrživa vrijednost predstavlja procjenu prodajne cijene u redovnom tijeku poslovanja umanjenu za varijabilne troškove prodaje.

Proizvodnja u tijeku vrednuje se na osnovi metode postotka dovršenosti, mjerena vrijednošću posla dovršenog do datuma bilance u odnosu na kalkuliranu vrijednost.

Troškovi uključuju fiksne i varijabilne troškove koji se izravno odnose na određeni ugovor, te sve troškove koji se mogu pripisati ugovornim aktivnostima i rasporediti na pojedinačne ugovore na razumnoj osnovi.

Zalihe poluproizvoda i gotovih proizvoda vrednuju se prema cijeni proizvodnje ili prema neto utrživoj vrijednosti ovisno o tome koja je niža. Razduženje zaliha gotovih proizvoda utvrđuje se primjenom metode prosječnog ponderiranog troška.

Oštećene ili zastarjele zalihe procjenjuju se na dan bilance prema neto utrživoj vrijednosti.

Zalihe sitnog inventara jednokratno se otpisuju prilikom stavljanja u upotrebu.

Zalihe trgovačke robe iskazuju se po trošku kupnje ili neto utrživoj vrijednosti, ovisno o tome koja je od ovih vrijednosti niža. Neto utrživa vrijednost je procijenjena prodajna cijena u uobičajenom tijeku poslovanja, umanjena za procijenjene troškove dovršenja i procijenjene troškove nužne za izvršenje prodaje.

### **1.7. Potraživanja**

Kratkotrajna potraživanja se početno mjere po fer vrijednosti. Na svaki sljedeći datum bilance kratkotrajna potraživanja se mjere po početno priznatom iznosu umanjeno za naplaćene iznose i umanjenja vrijednosti.

Rashod se priznaje u računu dobiti i gubitka ako su se potraživanja prestala priznavati zbog nenadoknadivosti ili je njihova vrijednost umanjena.

Na svaki datum bilance Društvo procjenjuje postoji li objektivan dokaz o umanjenju vrijednosti pojedinog potraživanja. Ako postoji objektivni dokaz o umanjenju vrijednosti potraživanja iznos gubitka mjeri se kao razlika između knjigovodstvene vrijednosti i procijenjenih budućih novčanih tokova. Knjigovodstvena vrijednost potraživanja se umanjuje upotrebom odvojenog konta ispravka vrijednosti. Iznos gubitka se priznaje u računu dobiti i gubitka.

### **1.8. Novac i novčani ekvivalenti**

Novac i novčani ekvivalenti uključuju novac u blagajnama i sredstva na računima banaka. Stanje novca na računima kod banaka i u blagajni iskazuje se u nominalnoj vrijednosti izraženoj u hrvatskoj valutnoj jedinici. Devizna sredstva na računima i u blagajni preračunavaju se na srednji tečaj Hrvatske narodne banke na dan bilance.

### **1.9. Porez na dobit**

Obračun poreza zasniva se na obračunu dobiti za tu godinu i usklađuje se za stalne i privremene razlike između oporezive i računovodstvene dobiti.

Obračun poreza na dobit vrši se u skladu s hrvatskim poreznim propisima.

### **1.10. Kapital**

Upisani kapital iskazuje se u svoti koja je upisana u sudski registar prilikom osnivanja, odnosno promjene upisa vrijednosti kapitala u trgovačkom registru.

### **1.11. Priznavanje prihoda**

#### *(a) Prihodi od prodaje robe i usluga*

Prihodi nastali prodajom robe priznaju se kada se značajan rizik i koristi vlasništva prenose na kupca, te kada ne postoji značajna neizvjesnost s naslova prodaje, pripadajućih troškova ili mogućih povrata robe.

Kod pružanja usluga prihod se priznaje prema stupnju izvršenja usluge, odnosno kada ne postoji značajna neizvjesnost u pogledu pružanja usluge ili pripadajućih troškova.

*(b) Državne potpore*

Potpore koje se odnose na materijalnu imovinu koja se amortizira priznaju se kao prihod u razdobljima i u omjerima u kojima se tereti amortizacija tih sredstava.

Potraživanja za potporu za nadoknadu rashoda ili gubitaka koji su već nastali, ili u svrhu pružanja trenutne financijske podrške poduzetniku bez budućih povezanih troškova, priznaju se kao prihod razdoblja u kojem je potraživanje nastalo.

Za potpore koje se odnose na povrat doprinosa po čl. 23. Zakona o obnovi i razvoju Grada Vukovara smatra se da je potraživanje nastalo kada Društvo ima informaciju da je davatelj potpore odobrio isplatu potpora jer su zadovoljeni uvjeti za transfer resursa prema kriterijima davatelja potpore.

*(c) Prihodi od kamata*

Prihodi od kamata priznaju se na vremenski proporcionalnoj osnovi, uzimajući u obzir stvarni prinos na ustupljena sredstva.

**1.12. Troškovi posudbe**

Troškovi posudbe (kamate i drugi troškovi u svezi s posudbom izvora financiranja) evidentiraju se kao rashodi razdoblja u kojem su nastali.

**BILJEŠKE UZ RAČUN DOBITI I GUBITKA****Bilješka 2. Poslovni prihodi**

Poslovni prihodi su veći u 2021. godini u odnosu na 2020. godinu za 16,23 %. Poslovni prihodi sudjeluju s 99,95 % u ukupnim prihodima.

REDNI BROJ	OPIS	2020. GODINA IZNOS U KN	2021. GODINA IZNOS U KN	INDEX 2021./2020.
1	PRIHODI OD PRODAJE	43.363.024	48.636.999	112,16
2	OSTALI POSLOVNI PRIHODI	1.503.072	3.510.751	233,57
	<b>UKUPNO</b>	<b>44.866.096</b>	<b>52.147.750</b>	<b>116,23</b>

Prihode od prodaje čine prihodi od registriranih djelatnosti Društva.

Ostali poslovni prihodi:

REDNI BROJ	OPIS	2020. GODINA IZNOS U KN	2021. GODINA IZNOS U KN
1	PRIHODI OD POVRATA DOPRINOSA - ZAKON O VUKOVARU	198.788	1.117.635
2	PRIHODI OD POTPORA VEZANIH S IMOVINOM	888.875	793.046
3	PRIHODI OD NAPLAĆENIH RANIJE VRIJEDNOSNO USKLAĐENIH POTRAŽIVANJA	223.745	276.102
4	PRIHODI OD PRODAJE NEMATERIJALNE I MATERIJALNE IMOVINE	33.999	140.471
5	PRIHODI IZ PRETHODNIH RAZDOBLJA	4.984	9.721
6	PRIHODI OD NAPLATE ŠTETE	41.696	17.855
7	VIŠKOVI DUGOTRAJNE MATERIJALNE IMOVINE	9.000	-
8	PRIHODI OD UKIDANJA REZERVIRANJA	-	1.050.099
9	PRIHODI OD PRISILNE NAPLATE	45.277	86.707
10	OSTALI PRIHODI	56.708	19.115
	<b>UKUPNO</b>	<b>1.503.072</b>	<b>3.510.751</b>

U okviru ostalih poslovnih prihoda iskazani su prihodi od prodaje dugotrajne imovine na neto osnovi:

REDNI BROJ	OPIS	IZNOS U KN
1	BRUTO IZNOS NASTALIH PRIHODA POVEZANIH S PRODAJOM DUGOTRAJNE MATERIJALNE IMOVINE	324.964
2	SADAŠNJA VRIJEDNOST PRODANE DUGOTRAJNE MATERIJALNE IMOVINE U TRENUTKU PRODAJE	184.493
	<b>PRIHODI OD OTUĐENJA DUGOTRAJNE IMOVINE NA NETO OSNOVI (1-2)</b>	<b>140.471</b>

### Bilješka 3. Poslovni rashodi

Poslovni rashodi u 2021. godini sudjeluju s 99,31 % unutar strukture ukupnih rashoda Društva, a veći su u odnosu na 2020. godinu za 15,49 %.

REDNI BROJ	OPIS	2020. GODINA IZNOS U KN	2021. GODINA IZNOS U KN	INDEX 2021./2020.
1	PROMJENE VRIJEDNOSTI ZALIHA PROIZVODNJE U TIJEKU I GOTOVIH PROIZVODA	-298.577	-60.652	20,31
2	MATERIJALNI TROŠKOVI	17.396.986	19.047.020	109,48
3	TROŠKOVI OSOBLJA	19.220.034	20.175.459	104,97
4	AMORTIZACIJA	4.083.870	4.784.182	117,15
5	OSTALI TROŠKOVI	2.643.538	2.847.657	107,72
6	VRIJEDNOSNO USKLAĐIVANJE	-	1.958.730	-
7	REZERVIRANJA	902.722	1.986.405	220,05
8	OSTALI POSLOVNI RASHODI	302.725	367.370	121,35
	<b>UKUPNO</b>	<b>44.251.298</b>	<b>51.106.171</b>	<b>115,49</b>

Promjena vrijednosti zaliha:

REDNI BROJ	OPIS	PRETHODNA GODINA	TEKUĆA GODINA	PROMJENA
1	PROIZVODNJA U TIJEKU	-	-	-
2	GOTOVI PROIZVODI	955.661	1.016.313	-60.652
	<b>PROMJENE VRIJEDNOSTI ZALIHA PROIZVODNJE U TIJEKU I GOTOVIH PROIZVODA</b>			<b>-60.652</b>

### Bilješka 4. Materijalni troškovi

Materijalni troškovi u 2021. godini sudjeluju sa 37,26 % unutar strukture poslovnih rashoda Društva, a u odnosu na 2020. godinu su se povećali za 9,48 %. Navedena pozicija se sastoji od troškova sirovina i materijala, troškova prodane robe te ostalih vanjskih troškova.

REDNI BROJ	OPIS	2020. GODINA IZNOS U KN	2021. GODINA IZNOS U KN	INDEX 2021./2020.
1	TROŠKOVI SIROVINA I MATERIJALA	9.937.555	11.641.777	117,15
2	TROŠKOVI PRODANE ROBE	958.945	896.898	93,53
3	OSTALI VANJSKI TROŠKOVI	6.500.486	6.508.345	100,12
	<b>UKUPNO</b>	<b>17.396.986</b>	<b>19.047.020</b>	<b>109,48</b>

## Troškovi sirovina i materijala:

REDNI BROJ	OPIS	2021. GODINA IZNOS U KN
1	UTROŠENE SIROVINE I MATERIJAL	7.683.460
2	POTROŠENA ENERGIJA	2.147.279
3	UTROŠENI MATERIJAL I REZERVNI DIJELOVI ZA ODRŽAVANJE OPREME	396.779
4	OTPIS SITNOG INVENTARA, AMBALAŽE I AUTO GUMA	755.216
5	OSTALI MATERIJALNI TROŠKOVI	659.043
	<b>UKUPNO</b>	<b>11.641.777</b>

## Ostali vanjski troškovi:

REDNI BROJ	OPIS	2021. GODINA IZNOS U KN
1	PRIJEVOZNE USLUGE	51.997
2	POŠTANSKE I TELEKOMUNIKACIJSKE USLUGE	182.956
3	USLUGE NA IZRADI PROIZVODA(USLUGE KOOPERANATA)	1.099.487
4	USLUGE ODRŽAVANJA	1.253.072
5	ZAKUPNINE I NAJAMNINE	696.648
6	USLUGE PROMIDŽBE, REKLAME I SAJMOVA	31.800
7	KOMUNALNE USLUGE	551.414
8	ZDRAVSTVENE I VETERINARSKÉ USLUGE	109.377
9	BANKARSKÉ USLUGE I USLUGE PLATNOG PROMETA	301.920
10	USLUGE ODVJETNIČKE, RAČUNOVODSTVENE, REVIZORSKE I SAVJETOVANJA	375.996
11	PREMIJE OSIGURANJA	397.514
12	NAKNADA ZA KORIŠTENJE PRAVA INTELEKTUALNOG VLASNIŠTVA	117.694
13	USLUGE OBRADÉ PODATAKA I ODRŽAVANJA SOFTWARE-A	437.681
14	NAKNADE ZA CESTE I TEHNIČKE PREGLEDE VOZILA	182.644
15	OSTALE USLUGE	718.145
	<b>UKUPNO</b>	<b>6.508.345</b>

**Bilješka 5. Troškovi osoblja**

Troškovi osoblja u 2021. godini sudjeluju u poslovnim rashodima Društva s 39,48 %, a u odnosu na 2020. godinu povećani su za 4,97 %.

Prosječan broj zaposlenih u 2021. je 225.

REDNI BROJ	OPIS	2020. GODINA IZNOS U KN	2021. GODINA IZNOS U KN	INDEX 2021./2020.
1	NETO PLAĆE I NADNICE	12.974.548	13.653.648	105,23
2	TROŠKOVI POREZA I DOPRINOSA IZ PLAĆA	3.514.769	3.681.382	104,74
3	DOPRINOSI NA PLAĆE	2.730.717	2.840.429	104,02
	<b>UKUPNO</b>	<b>19.220.034</b>	<b>20.175.459</b>	<b>104,97</b>

**Bilješka 6. Troškovi amortizacije**

Troškovi amortizacije u 2021. godini sudjeluju u strukturi poslovnih rashoda s 9,36 %, a u odnosu na prethodnu godinu povećani su za 17,15 %.

REDNI BROJ	OPIS	2020. GODINA IZNOS U KN	2021. GODINA IZNOS U KN	INDEX 2021./2020.
1	AMORTIZACIJA	4.083.870	4.784.182	117,15



## Struktura troška amortizacije:

REDNI BROJ	OPIS	2021. GODINA IZNOS U KN
1	AMORTIZACIJA NEMATERIJALNE IMOVINE	633.260
2	AMORTIZACIJA MATERIJALNE IMOVINE	4.150.922
	<b>UKUPNO</b>	<b>4.784.182</b>

## Bilješka 7. Ostali troškovi

Ostali troškovi u 2021. godini sudjeluju u strukturi poslovnih rashoda s 5,57 %, a u odnosu na prethodnu godinu veći su za 7,72 %.

REDNI BROJ	OPIS	2020. GODINA IZNOS U KN	2021. GODINA IZNOS U KN	INDEX 2021./2020.
1	OSTALI TROŠKOVI	2.643.538	2.847.657	107,72

## Struktura ostalih troškova:

REDNI BROJ	OPIS	2021. GODINA IZNOS U KN
1	DNEVNICE	12.500
2	TROŠKOVI PRIJEVOZA I NOĆENJA NA SLUŽBENOM PUTU I ZA RAD NA TERENU	7.542
3	NAKNADE TROŠKOVA PRIJEVOZA NA POSAO I S POSLA	585.520
4	TROŠKOVI OPČEG I POSEBNOG OBRAZOVANJA I STRUČNOG USAVRŠAVANJA RADNIKA	338.692
5	POTPORE RADNICIMA	110.500
6	PRIGODNE NAGRADE I DAROVI RADNICIMA	1.087.878
7	OTPREMNINE	40.000
8	TROŠKOVI REPREZENTACIJE	384.223
9	ČLANARINE STRUKOVNIM UDRUGAMA, ZAJEDNICAMA I DRUGIM ORGANIZACIJAMA	21.296
10	NAKNADE ZA OSOBE S INVALIDITETOM	1.625
11	EKOLOŠKE NAKNADE	80.422
12	UPRAVNI, SUDSKI TROŠKOVI, TAKSE I BILJEŽNIČKE NAKNADE	4.292
13	TROŠKOVI STRUČNE LITERATURE I TISKA	29.174
14	NAKNADE I DRUGI DOHOTCI	143.993
	<b>UKUPNO</b>	<b>2.847.657</b>

## Bilješka 8. Vrijednosno usklađenje

REDNI BROJ	OPIS	2020. GODINA IZNOS U KN	2021. GODINA IZNOS U KN	INDEX 2021./2020.
1	VRIJEDNOSNO USKLAĐIVANJE POTRAŽIVANJA OD KUPACA	-	1.958.730	-

## Bilješka 9. Rezerviranja

(veza bilješka 23.)

REDNI BROJ	OPIS	2020. GODINA IZNOS U KN	2021. GODINA IZNOS U KN	INDEX 2021./2020.
1	REZERVIRANJA	902.722	1.986.405	220,05

**Bilješka 10. Ostali poslovni rashodi**

Ostali poslovni rashodi u 2021. godini sudjeluju u strukturi poslovnih rashoda s 0,71 %.

REDNI BROJ	OPIS	2020. GODINA IZNOS U KN	2021. GODINA IZNOS U KN	INDEX 2021./2020.
1	OSTALI POSLOVNI RASHODI	302.725	367.370	121,35

Struktura ostalih poslovnih rashoda:

REDNI BROJ	OPIS	2021. GODINA IZNOS U KN
1	DAROVANJA	143.383
2	MANJKOVI	54.435
3	OTPISANA POTRAŽIVANJA	24.112
4	NAKNADNO UTVRĐENI RASHODI IZ PROŠLIH GODINA	137.159
5	OSTALI RASHODI	8.281
	<b>UKUPNO</b>	<b>367.370</b>

**Bilješka 11. Financijski prihodi**

Financijski prihodi u 2021. godini sudjeluju s 0,05 % u strukturi ukupno ostvarenih prihoda.

REDNI BROJ	OPIS	2020. GODINA IZNOS U KN	2021. GODINA IZNOS U KN	INDEX 2021./2020.
1	OSTALI PRIHODI S OSNOVE KAMATA	2.241	27.862	1.243,28
2	TEČAJNE RAZLIKE I OSTALI FINANCIJSKI PRIHODI	3.804	812	21,35
	<b>UKUPNO</b>	<b>6.045</b>	<b>28.674</b>	<b>474,34</b>

**Bilješka 12. Financijski rashodi**

Financijski rashodi u 2021. godini sudjeluju s 0,69 % u strukturi ukupnih rashoda.

REDNI BROJ	OPIS	2020. GODINA IZNOS U KN	2021. GODINA IZNOS U KN	INDEX 2021./2020.
1	RASHODI S OSNOVE KAMATA I SLIČNI RASHODI	243.046	352.277	144,94
2	TEČAJNE RAZLIKE I DRUGI RASHODI	5.974	863	14,45
	<b>UKUPNO</b>	<b>249.020</b>	<b>353.140</b>	<b>141,81</b>

**Bilješka 13. Porez na dobit**

Stopa poreza na dobit, sukladno hrvatskom Zakonu o porezu na dobit, u 2021. godini iznosi 18 %.

Skraćeni obračun obveze poreza na dobit:

REDNI BROJ	OPIS	31.12.2021. IZNOS U KN
1	UKUPNI PRIHODI	52.176.424
2	UKUPNI RASHODI	51.459.311
<b>3</b>	<b>DOBIT PRIJE OPOREZIVANJA</b>	<b>717.113</b>
4	UVEĆANJA	549.535
5	UMANJENJA	363.136
<b>6</b>	<b>POREZNA OSNOVICA</b>	<b>903.513</b>
7	POREZ NA DOBIT PO STOPI OD 18%	162.632
8	POREZNA OBVEZA ZA KOJU SE KORISTE OLAKŠICE I OSLOBOĐENJA ZA PODRUČJA GRADA VUKOVARA	-
<b>9</b>	<b>POREZNA OBVEZA (red. br. 7 – red. br. 8)</b>	<b>162.632</b>
<b>10</b>	<b>DOBIT ISKAZANA U RAČUNU DOBITI I GUBITKA</b>	<b>554.481</b>

**BILJEŠKE UZ BILANCU****Bilješka 14. Dugotrajna nematerijalna imovina**

Dugotrajna nematerijalna imovina u 2021. godini sudjeluje s 4,80 % u odnosu na ukupnu aktivu.

REDNI BROJ	OPIS	2020. GODINA IZNOS U KN	2021. GODINA IZNOS U KN	INDEX 2021./2020.
1	KONCESIJE, PATENTI, LICENCIJE, ROBNE I USLUŽNE MARKE, SOFTWARE I OSTALA PRAVA	2.035.930	1.471.654	72,28
2	NEMATERIJALNA IMOVINA U PRIPREMI	495.563	495.563	100,00
	<b>UKUPNO</b>	<b>2.531.493</b>	<b>1.967.217</b>	<b>77,71</b>

Pregled prema stupnju otpisanosti:

REDNI BROJ	OPIS	IZNOS U KN			STUPANJ OTPISANOSTI U %
		NABAVNA VRIJEDNOST	ISPRAVAK VRIJEDNOSTI	SADAŠNJA VRIJEDNOST	
1	KONCESIJE, PATENTI, LICENCIJE, ROBNE I USLUŽNE MARKE, SOFTWARE I OSTALA PRAVA	6.112.603	4.640.949	1.471.654	75,92
2	PRIPREMA (SKLADIŠTA I SOFTWARE)	495.563	-	495.563	-
	<b>UKUPNO</b>	<b>6.608.166</b>	<b>4.640.949</b>	<b>1.967.217</b>	<b>70,23</b>

Promjene na dugotrajnoj nematerijalnoj imovini u tijeku 2021. godine:

REDNI BROJ	STRUKTURA	IZNOS U KN
1	NABAVNA VRIJEDNOST NA DAN 01.01.2021. GODINE	6.539.181
2	NABAVA DUGOTRAJNE NEMATERIJALNE IMOVINE U TIJEKU 2021. GODINE	68.985
3	<b>NABAVNA VRIJEDNOST NA KRAJU GODINE</b>	<b>6.608.166</b>
4	ISPRAVAK VRIJEDNOSTI NA DAN 01.01.202. GODINE	4.007.688
5	AMORTIZACIJA DUGOTRAJNE NEMATERIJALNE IMOVINE ZA 202. GODINU	633.261
6	<b>UKUPNO ISPRAVAK VRIJEDNOSTI NA DAN 31.12.2021. GODINE</b>	<b>4.640.949</b>
7	<b>SADAŠNJA VRIJEDNOST DUGOTRAJNE NEMATERIJALNE IMOVINE NA DAN 31.12.2021. GODINE</b>	<b>1.967.217</b>

**Bilješka 15. Dugotrajna materijalna imovina**

Dugotrajna materijalna imovina u 2021. godini sudjeluje s 60,77 % u odnosu na ukupnu aktivu. U odnosu na prethodnu godinu povećana je za 6,44 %.

REDNI BROJ	OPIS	2020. GODINA IZNOS U KN	2021. GODINA IZNOS U KN	INDEX 2021./2020.
1	ZEMLJIŠTE	3.149.323	3.149.323	100,00
2	GRAĐEVINSKI OBJEKTI	4.640.516	4.448.717	95,87
3	POSTROJENJA I OPREMA	4.152.973	3.725.992	89,72
4	ALATI, POGONSKI INVENTAR I TRANSPORTNA IMOVINA	11.412.603	13.527.114	118,53
5	MATERIJALNA IMOVINA U PRIPREMI	22.688	33.134	146,04
	<b>UKUPNO</b>	<b>23.378.103</b>	<b>24.884.280</b>	<b>106,44</b>

## Pregled prema stupnju otpisanosti:

REDNI BROJ	OPIS	IZNOS U KN			STUPANJ OTPISANOSTI U %
		NABAVNA VRIJEDNOST	ISPRAVAK VRIJEDNOSTI	SADAŠNJA VRIJEDNOST	
1	ZEMLJIŠTE	3.149.323	-	3.149.323	-
2	GRAĐEVINSKI OBJEKTI	8.723.111	4.274.394	4.448.717	49,00
3	POSTROJENJA I OPREMA	10.952.620	7.226.628	3.725.992	65,98
4	ALATI, POGONSKI I UREDSKI NAMJEŠTAJ I TRANSPORTNA SREDSTVA	34.056.295	20.529.181	13.527.114	60,28
5	MATERIJALNA IMOVINA U PRIPREMI	33.134	-	33.134	-
	<b>UKUPNO</b>	<b>56.914.483</b>	<b>32.030.203</b>	<b>24.884.280</b>	<b>56,27</b>

## Promjene na dugotrajnoj materijalnoj imovini u tijeku 2021. godine:

REDNI BROJ	STRUKTURA	ZEMLJIŠTE	GRAĐEVINSKI OBJEKTI	POSTROJENJA I OPREMA	ALATI, POGONSKI INVENTAR I TRANSPORTNA IMOVINA	MATERIJALNA IMOVINA U PRIPREMI	UKUPNO
<b>1</b>	<b>NABAVNA VRIJEDNOST NA POČETKU GODINE</b>	<b>3.149.323</b>	<b>8.723.111</b>	<b>10.103.182</b>	<b>30.052.201</b>	<b>22.688</b>	<b>52.050.505</b>
2	PRIJENOS S POČETNOG STANJA U UPORABU	0	0	135.315	0	-135.315	0
3	NABAVA U TOKU GODINE	0	0	743.930	4.951.983	145.761	5.841.674
4	PRODAJA I RASHODOVANJE U TOKU GODINE (NABAVNA VRIJEDNOST)	0	0	-29.807	-947.889	0	-977.696
<b>5</b>	<b>NABAVNA VRIJEDNOST NA KRAJU GODINE</b>	<b>3.149.323</b>	<b>8.723.111</b>	<b>10.952.620</b>	<b>34.056.295</b>	<b>33.134</b>	<b>56.914.483</b>
6	ISPRAVAK VRIJEDNOSTI NA POČETKU GODINE	0	4.082.595	5.950.209	18.639.598	0	28.672.402
7	PRODAJA I RASHODOVANJE U TOKU GODINE - ISPRAVAK VRIJEDNOSTI	0	0	-29.725	-763.395	0	-793.120
8	AMORTIZACIJA DUGOTRAJNE MATERIJALNE IMOVINE U TEKUĆOJ GODINI	0	191.799	1.306.144	2.652.978	0	4.150.921
<b>9</b>	<b>UKUPNO ISPRAVAK VRIJEDNOSTI NA KRAJU GODINE</b>	<b>0</b>	<b>4.274.394</b>	<b>7.226.628</b>	<b>20.529.181</b>	<b>0</b>	<b>32.030.203</b>
<b>10</b>	<b>SADAŠNJA VRIJEDNOST NA POČETKU GODINE</b>	<b>3.149.323</b>	<b>4.640.516</b>	<b>4.152.973</b>	<b>11.412.603</b>	<b>22.688</b>	<b>23.378.103</b>
<b>11</b>	<b>SADAŠNJA VRIJEDNOST NA KRAJU GODINE</b>	<b>3.149.323</b>	<b>4.448.717</b>	<b>3.725.992</b>	<b>13.527.114</b>	<b>33.134</b>	<b>24.884.280</b>

Na nekretninama je upisano založno pravo:

- za korist Addiko bank d.d., na nekretnini Društva, u ul. Domovinskog rata br. 1. temeljem Ugovora o kratkoročnom (okvirnom) kreditu po principu minusa po računu.

**Bilješka 16. Zalihe**

Zalihe u 2021. godini sudjeluju s 5,00 % u odnosu na ukupnu aktivnu. U odnosu na prethodnu godinu zalihe su se povećale za 5,12 %.

REDNI BROJ	OPIS	2020. GODINA IZNOS U KN	2021. GODINA IZNOS U KN	INDEX 2021./2020.
1	SIROVINE I MATERIJAL	878.491	874.783	99,58
2	GOTOVI PROIZVODI	955.661	1.016.313	106,35
3	TRGOVAČKA ROBA	114.024	156.848	137,56
	<b>UKUPNO</b>	<b>1.948.176</b>	<b>2.047.944</b>	<b>105,12</b>

Zalihe gotovih proizvoda odnose se na zalihe pogrebnih proizvoda i lokala za prodaju u Tržnom centru Borovo naselje.

**Bilješka 17. Potraživanja**

Kratkotrajna potraživanja u 2021. godini sudjeluju s 18,85 % u odnosu na ukupnu aktivnu. U odnosu na prethodnu godinu smanjena su za 0,80 %.

REDNI BROJ	OPIS	2020. GODINA IZNOS U KN	2021. GODINA IZNOS U KN	INDEX 2021./2020.
1	POTRAŽIVANJA OD KUPACA	7.079.289	6.618.702	93,49
2	POTRAŽIVANJA OD ZAPOSLENIKA I ČLANOVA PODUZETNIKA	36.469	21.792	59,75
3	POTRAŽIVANJA OD DRŽAVE I DRUGIH INSTITUCIJA	597.256	969.035	162,25
4	OSTALA POTRAŽIVANJA	69.794	111.083	159,16
	<b>UKUPNO</b>	<b>7.782.808</b>	<b>7.720.612</b>	<b>99,20</b>

Potraživanja od kupaca:

REDNI BROJ	OPIS	2020. GODINA IZNOS U KN	2021. GODINA IZNOS U KN
1	POTRAŽIVANJA OD KUPACA	8.220.259	9.263.818
2	ISPRAVAK VRIJEDNOSTI POTRAŽIVANJA OD KUPACA	-1.140.970	-2.645.116
	<b>UKUPNO</b>	<b>7.079.289</b>	<b>6.618.702</b>

Smanjenje vrijednosti potraživanja od kupaca provodi se u razdoblju spoznaje o nemogućnosti naplate dijela ili cijelog potraživanja.

Promjene na ispravku vrijednosti potraživanja od kupaca u 2021. godini:

REDNI BROJ	OPIS	2021. GODINA IZNOS U KN
1	Ispravak vrijednosti na početku razdoblja	1.140.970
2	Otpis ranije vrijednosno usklađenih potraživanja od kupaca	-178.482
3	Vrijednosno usklađenje na kraju godine	1.958.730
4	Naplaćeno u toku godine	-276.102
	<b>Ispravak vrijednosti na kraju razdoblja</b>	<b>2.645.116</b>

## Potraživanja od države i drugih institucija:

REDNI BROJ	OPIS	2021. GODINA IZNOS U KN
1	POTRAŽIVANJA ZA DOPRINOSE - ZAKON O GRADU VUKOVARU	588.712
1.1	<i>Potraživanja za doprinose - Zakon o gradu Vukovaru</i>	1.498.751
1.2	<i>Ispravak vrijednosti potraživanja za doprinose - Zakon o gradu Vukovaru (veza bilješka 8.)</i>	-910.039
2	POTRAŽIVANJA OD HZZO	82.712
3	POTRAŽIVANJA ZA VIŠE PLAĆEN POREZ NA DOH., PREDUJMOVE POREZA NA DOBIT I VIŠE PLAĆENE DOPRINOSE	297.611
	<b>UKUPNO</b>	<b>969.035</b>

**Bilješka 18. Kratkotrajna financijska imovina**

Kratkotrajna financijska imovina u 2021. godini sudjeluje s 0,47 % u odnosu na ukupnu aktivnu.

REDNI BROJ	OPIS	2020. GODINA IZNOS U KN	2021. GODINA IZNOS U KN	INDEX 2021./2020.
1	DANI ZAJMOVI, DEPOZITI I SLIČNO	204.021	193.670	94,93

**Bilješka 19. Novac u banci i u blagajni**

Novac u banci i blagajni na 31.12.2021. godini sudjeluje s 10,09 % u odnosu na ukupnu aktivnu. U odnosu na prethodnu godinu stanje novca na 31.12.2021. godine povećano je za 31,07 %.

REDNI BROJ	OPIS	2020. GODINA IZNOS U KN	2021. GODINA IZNOS U KN	INDEX 2021./2020.
1	NOVAC U BANCIMA I BLAGAJNAMA	3.153.799	4.133.570	131,07

**Bilješka 20. Plaćeni troškovi budućeg razdoblja i obračunati prihodi**

REDNI BROJ	OPIS	2020. GODINA IZNOS U KN	2021. GODINA IZNOS U KN	INDEX 2021./2020.
1	PLAĆENI TROŠKOVI BUDUĆEG RAZDOBLJA I OBRAČUNATI PRIHODI	8.162	1.946	23,84

Na ovoj poziciji iskazan je porez na dodanu vrijednost u primljenim predujmovima.

**Bilješka 21. Izvanbilančni zapisi**

(veza bilješka 27.)

REDNI BROJ	OPIS	2020. GODINA IZNOS U KN	2021. GODINA IZNOS U KN	INDEX 2021./2020.
1	DANA JAMSTVA	417.035	9.112.007	2.184,95
2	POTRAŽIVANJA ZA POVRAT DOPRINOSA O ZAKONU O GRADU VUKOVARU (veza bilješka 1.11.b)	2.099.846	3.342.856	159,20
	<b>UKUPNO</b>	<b>2.516.881</b>	<b>12.454.863</b>	<b>494,85</b>

Na ovoj poziciji iskazane su bankovne garancije

- u korist Grada Vukovara, kao jamstvo za otklanjanje nedostataka u jamstvenim rokovima po ugovorima o izvođenju radova
- u korist Vodovoda grada Vukovara d.o.o., kao jamstvo za uredno izvršenje ugovora o izvođenju radova
- u korist Vodovoda grada Vukovara d.o.o., kao jamstvo za otklanjanje nedostataka u jamstvenim rokovima po ugovorima o izvođenju radova
- u korist Ministarstva hrvatskih branitelja, kao jamstvo za uredno ispunjenje ugovornih obveza po ugovoru o održavanju, čuvanju i zaštiti Memorijalnog groblja žrtava iz domovinskog rata u Vukovaru
- u korist Republike Hrvatske, kao jamstvo za obavljanje djelatnosti gospodarenja otpadom sukladno Zakonu o gospodarenju otpadom

## Bilješka 22. Kapital i rezerve

Kapital i rezerve u 2020. godini sudjeluju s 42,89 % u odnosu na ukupnu pasivu. U odnosu na prethodnu godinu kapital i rezerve su povećani za 8,68 %.

REDNI BROJ	OPIS	2020. GODINA IZNOS U KN	2021. GODINA IZNOS U KN	INDEX 2021./2020.
1	TEMELJNI (UPISANI) KAPITAL	8.036.900	8.036.900	100,00
2	REZERVE IZ DOBITI	81	81	100,00
3	ZADRŽANA DOBIT	8.416.825	8.692.448	103,27
4	DOBIT POSLOVNE GODINE	275.624	554.481	201,17
	<b>UKUPNO</b>	<b>16.729.430</b>	<b>17.283.910</b>	<b>103,31</b>

Iskazana vrijednost upisanog kapitala u visini od 8.036.900,00 kuna odnosi se u cijelosti na upisani i uplaćeni kapital. Navedena je pozicija usklađena s upisom u Trgovačkom sudu.

Struktura vlasništva na 31.12.2021. godine:

REDNI BROJ	NAZIV ČLANA DRUŠTVA	VRIJEDNOST UDJELA U KN	UDJEL U%
1	GRAD VUKOVAR	8.036.900	100%

Predlaže se raspodjela dobiti u iznosu od 554.481 kn u zadržanu dobit.

Transakcije s vlasnikom u 2021. godini:

Opis	Isporuka roba i usluga			Nabava roba i usluga		
	Stanje 01.01.	Promet	Stanje 31.12.	Stanje 01.01.	Promet	Stanje 31.12.
USLUGE	1.187.234	22.037.862	1.587.389	-	20.330	-
<b>UKUPNO</b>	<b>1.187.234</b>	<b>22.037.862</b>	<b>1.587.389</b>	<b>-</b>	<b>20.330</b>	<b>-</b>



**Bilješka 23. Rezerviranja**

REDNI BROJ	OPIS	2020. GODINA IZNOS U KN	2021. GODINA IZNOS U KN	INDEX 2021./2020.
1	REZERVIRANJA ZA ZAPOČETE SUDSKE SPOROVE	1.252.325	1.111.863	88,78
2	REZERVIRANJA ZA TROŠKOVE U JAMSTVENIM ROKOVIMA	1.670.768	1.878.509	112,43
3	DRUGA REZERVIRANJA	1.337.568	2.206.594	164,97
	<b>UKUPNO</b>	<b>4.260.661</b>	<b>5.196.966</b>	<b>121,98</b>

Rezerviranja za započete sudske sporove iskazana u 2021. godini odnose se na vrijednost očekivanih troškova po započetim sudskim sporovima u 2021. godini.

Rezerviranja za troškove u jamstvenim rokovima odnose se na dana jamstva po ugovorima o izvođenju radova za izvršene radove do 31.12.2021. godine.

Druga rezerviranja se odnose na rezerviranja za otuđenje dugotrajne materijalne imovine (prebacivanje prava vlasništva nad grobljima u vlasništvo Grada Vukovara) u iznosu 1.292.115,24 kn, te na rezerviranja za troškove zatvaranja odlagališta (Petrovačka dola), održavanja i nadzora nakon zatvaranja za period od najmanje 30 godina, sukladno Zakonu o gospodarenju otpadom u iznosu 914.478,33 kn.

Vrijednost očekivanih troškova rezerviranja za troškove zatvaranja odlagališta, održavanja i nadzora nakon zatvaranja za period od najmanje 30 godina temelji se na obračunu IPZ Uniprojekt Terra d.o.o. Zagreb od 12.04.2021. i iznosi 8.230.305,00 kn. Predviđeni rok zatvaranja odlagališta Petrovačka dola je 2029. godine, te se rezerviranje u 2021. godini odnosi na razmjerni dio (1/9) troškova kroz preostali predviđeni vijek rada Odlagališta.

Dinamikom zatvaranja odlagališta neopasnog otpada na području Republike Hrvatske Ministarstva zaštite okoliša i energetike predviđen je rad odlagališta Petrovačka dola do otvaranja Centra za gospodarenje otpadom.

Sukladno Odluci o donošenju plana gospodarenja otpadom Republike Hrvatske za razdoblje 2017. – 2022. godine, izgradnja Centara za gospodarenje otpadom bila je predviđena do kraja 2022. godine. Odlukom o donošenju Izmjena Plana gospodarenja otpadom Republike Hrvatske za razdoblje 2017. – 2022. godine (NN 1/22) u dijelu 11. Terminiški plan provedbe revidiranog plana gospodarenja otpadom Republike Hrvatske u 2022. godini u Mjerama koje se nastavljaju u sljedećem planskom razdoblju (2023. – 2029.) definirano je da se izgradnja Centara za gospodarenje otpadom nastavlja u sljedećem planskom razdoblju, odnosno u periodu od 2023. do 2029. godine

**Bilješka 24. Dugoročne obveze**

Dugoročne obveze u 2021. godini sudjeluju s 13,19 % u odnosu na ukupnu pasivu, a u odnosu na prethodnu godinu povećane su za 61,06 %.

REDNI BROJ	OPIS	2020. GODINA IZNOS U KN	2021. GODINA IZNOS U KN	INDEX 2021./2020.
1	OBVEZE PREMA BANKAMA I DRUGIM FINANCIJSKIM INSTITUCIJAMA	3.347.336	5.403.129	161,42
2	OSTALE DUGOROČNE OBVEZE	7.374	-	-
	<b>UKUPNO</b>	<b>3.354.710</b>	<b>5.403.129</b>	<b>161,06</b>

Dio dugoročnih obveza koji dospijeva u roku od 12 mjeseci od datuma bilance iskazan je kratkoročnim obvezama (veza bilješka 25.).

REDNI BROJ	OPIS	IZNOS U KN	
		DOSPJEVA U ROKU OD 12 MJESECI NAKON DATUMA BILANCE	DOSPJEVA U ROKU DUŽEM OD 12 MJESECI NAKON DATUMA BILANCE
1	DUGOROČNE OBVEZE PREMA BANKAMA I DRUGIM FINANCIJSKIM INSTITUCIJAMA	2.064.511	5.403.129

Dugoročne obveze dospijevaju unutar pet godina od datuma bilance.

Za osiguranje obveza po financijskom leasingu:

- Društvo je vjerovnicima uručilo zadužnice na iznos duga i bjanko mjenice.

### Bilješka 25. Kratkoročne obveze

Kratkoročne obveze u 2021. godini sudjeluju s 25,53 % u odnosu na ukupnu pasivu. U odnosu na prethodnu godinu smanjene su za 7,57 %.

REDNI BROJ	OPIS	2020. GODINA IZNOS U KN	2021. GODINA IZNOS U KN	INDEX 2021./2020.
1	OBVEZE PREMA BANKAMA I DRUGIM FINANCIJSKIM INSTITUCIJAMA	1.364.985	2.064.511	151,25
2	OBVEZE ZA PREDUJMOVE	66.390	10.108	15,23
3	OBVEZE PREMA DOBAVLJAČIMA	7.248.041	5.396.544	74,46
4	OBVEZE PREMA ZAPOSLENICIMA	1.206.993	1.432.114	118,65
5	OBVEZE ZA POREZE, DOPRINOSE I SLIČNA DAVANJA	633.380	729.688	67,84
6	OSTALE KRATKOROČNE OBVEZE	791.834	822.281	103,85
	<b>UKUPNO</b>	<b>11.311.623</b>	<b>10.455.246</b>	<b>92,43</b>

Obveze koje su izvorno ugovorene kao dugoročne, a dospijevaju na plaćanje u roku od 12 mjeseci od datuma bilance iskazane su u okviru obveza prema bankama i drugim financijskim institucijama (2.064.511 kn).

Obveze prema dobavljačima sudjeluju sa 51,62 % u strukturi ukupnih kratkoročnih obveza Društva i odnose se na obveze prema dobavljačima za nabavku dobara i usluga.

Obveze prema zaposlenima odnose se na plaću, prijevoz na posao i s posla za prosinac 2021. godine i ostale obveze prema radnicima što je redovno podmireno u siječnju 2022. godine.

Struktura obveza prema dobavljačima:

REDNI BROJ	OPIS	2020. GODINA IZNOS U KN	2021. GODINA IZNOS U KN	INDEX 2021./2020.
1	OBVEZE PREMA TUZEMNIM DOBAVLJAČIMA	7.248.041	5.396.544	74,46
2	OBVEZE PREMA INOZEMNIM DOBAVLJAČIMA	-	-	-
	<b>UKUPNO</b>	<b>7.248.041</b>	<b>5.396.544</b>	<b>74,46</b>

Obveze za poreze, doprinose i slična davanja:

REDNI BROJ	OPIS	2021. GODINA IZNOS U KN
1	OBVEZE ZA DOPRINOSE NA PLAĆE	283.030
2	OBVEZE ZA KORIŠTENJE OPĆEKORISNIH FUNKCIJA ŠUMA	11.822
3	OBVEZE ZA DOPRINOSE I POREZ NA DOHODAK IZ DRUGOG DOHOTKA	2.987
4	DOPRINOSI IZ PLAĆA	348.911
5	OBVEZE ZA POREZ NA DOHODAK IZ PLAĆA	32.083
6	OBVEZA ZA PDV ZA 2021. GODINU	50.855
	<b>UKUPNO</b>	<b>729.688</b>

Struktura ostalih kratkoročnih obveza:

REDNI BROJ	OPIS	2021. GODINA IZNOS U KN
1	OBVEZE ZA OBRAČUNATU NAKNADU ZA GRADNJU GRAĐEVINA	151.199
2	OBVEZE ZA NAPLAČENU NAKNADU ZA GRADNJU GRAĐEVINA	343.449
3	OBVEZE ZA DRUGI DOHODAK	7.850
4	OBVEZE ZA PRIMLJENE JAMČEVINE	305.576
5	OBVEZE ZA KONCESIJE	14.207
	<b>UKUPNO</b>	<b>822.281</b>

#### Bilješka 26. Odgođeno plaćanje troškova i prihod budućeg razdoblja

REDNI BROJ	OPIS	2020. GODINA IZNOS U KN	2021. GODINA IZNOS U KN	INDEX 2021./2020.
1	ODGOĐENO PLAĆANJE TROŠKOVA I PRIHOD BUDUĆEGA RAZDOBLJA	3.350.138	2.609.988	77,91

Promjene u toku godine:

REDNI BROJ	OPIS	2021. GODINA IZNOS U KN
	<i>Prihodi budućeg razdoblja:</i>	
1.1	Početno stanje	3.345.408
1.2	Nastalo u tijeku obračunskog razdoblja	48.425
1.3	Ukinuto u tijeku obračunskog razdoblja	793.940
<b>1</b>	<b>PRIHODI BUDUĆEG RAZDOBLJA NA 31.12.2021. (1.1 + 1.2 - 1.3)</b>	<b>2.599.893</b>
	<i>Odgođeno plaćanje troškova:</i>	
2.1	Početno stanje	0
2.2	Nastalo u tijeku obračunskog razdoblja	0
2.3	Ukinuto u tijeku obračunskog razdoblja	0
<b>2</b>	<b>ODGOĐENO PLAĆANJE TROŠKOVA NA 31.12.2021. (2.1 + 2.2 + 2.3)</b>	<b>0</b>
<b>3</b>	<b>OSTALO – PDV u danim predujmovima</b>	<b>10.095</b>
	<b>UKUPNO STANJE NA 31.12.2021. (1 + 2 + 3)</b>	<b>2.609.988</b>

Prihode budućeg razdoblja čine primljene potpore vezane sa sredstvima dugotrajne nematerijalne i materijalne imovine koja se amortiziraju i sitnim inventarom. Primljena sredstva se priznaju u prihod u obračunskom razdoblju u iznosu troška amortizacije i troška sitnog inventara koji je stavljen u uporabu, odnosno, iskazuju se kao odgođeni prihod do trenutka mogućnosti povezivanja s odnosnim troškovima.

**Bilješka 27. Izvanbilančni zapisi**

(veza bilješka 21.)

REDNI BROJ	OPIS	2020. GODINA IZNOS U KN	2021. GODINA IZNOS U KN	INDEX 2021./2020.
1	DANA JAMSTVA	417.035	9.112.007	2.184,95
2	POTRAŽIVANJA ZA POVRAT DOPRINOSA O ZAKONU O GRADU VUKOVARU (veza bilješka 1.11.b)	2.099.846	3.342.856	159,20
	<b>UKUPNO</b>	<b>2.516.881</b>	<b>12.454.863</b>	<b>494,85</b>

**BILJEŠKE UZ IZVJEŠTAJ O NOVČANIM TOKOVIMA****Bilješka 28. Ostala usklađenja za nenovčane transakcije i nerealizirane dobitke i gubitke**

REDNI BROJ	OPIS	2021. GODINA IZNOS U KN
1	Aktivna vremenska razgraničenja	6.216
2	Pasivna vremenska razgraničenja	-739.856
3	Sadašnja vrijednost rashodovane dugotrajne imovine	82
	<b>UKUPNO</b>	<b>-733.558</b>

**Bilješka 29. Promjena kratkoročnih obveza**

REDNI BROJ	OPIS	2021. GODINA IZNOS U KN
1	Podatak iz Bilance: KRATKOROČNE OBVEZE NA POČETKU RAZDOBLJA (BEZ KRATKOROČNIH ZAJMOVA I KREDITA)	9.946.638
1.1	UKUPNO KRATKOROČNE OBVEZE	11.311.623
1.2	Obveze za zajmove, depozite i slično	0
1.3	Obveze prema bankama i drugim financijskim institucijama	-1.364.985
2	KRATKOROČNE OBVEZE NA KRAJU RAZDOBLJA (BEZ KRATKOROČNIH ZAJMOVA I KREDITA)	8.390.735
2.1	UKUPNO KRATKOROČNE OBVEZE	10.455.246
2.2	Obveze za zajmove, depozite i slično	0
2.3	Obveze prema bankama i drugim financijskim institucijama	-2.064.511
3	KOREKCIJE ZA PROMJENE NA KRATKOROČNIM OBVEZAMA KOJE SE ODOSE NA FINACIJSKE I INVESTICIJSKE AKTIVNOSTI	444.101
3.1	Korekcije za promjene koje se odnose na investicijske aktivnosti - vezano za dugotrajnu imovinu	425.399
3.2	Korekcije za kamate iskazane na kratkoročnim obvezama	-94.900
3.3	Korekcije za obveze za porez na dobit	113.602
4	<b>PROMJENA KRATKOROČNIH OBVEZA (2 - 1 + 3)</b> "+" je povećanje novca (priljev), "-" je smanjenje novca (odljev)	<b>-1.111.802</b>

**Bilješka 30. Promjena kratkotrajnih potraživanja**

REDNI BROJ	OPIS	2021. GODINA IZNOS U KN
1	Podatak iz Bilance: KRATKOTRAJNA POTRAŽIVANJA NA POČETKU RAZDOBLJA	7.782.808
2	KRATKOTRAJNA POTRAŽIVANJA NA KRAJU RAZDOBLJA	7.720.612
3	KOREKCIJE ZA PROMJENE NA KRATKOTRAJNIM POTRAŽIVANJIMA KOJE SE ODOSE NA FINACIJSKE I INVESTICIJSKE AKTIVNOSTI	24.205
3.1	Korekcije za promjene koje se odnose na investicijske aktivnosti - prodaja i naplata dugotrajne imovine	38.881
3.2	Korekcije za kamate koje se odnose na investicijske aktivnosti iskazane na kratkotrajnim potraživanjima	-295
3.3	Korekcije za pozajmice iskazane na kratkotrajnim potraživanjima	-14.381
3	<b>PROMJENA KRATKOTRAJNIM POTRAŽIVANJA (1-2+3)</b> "+" je povećanje novca (priljev), "-" je smanjenje novca (odljev)	<b>86.401</b>

**Bilješka 31. Ostala povećanja ili smanjenja radnog kapitala**

REDNI BROJ	OPIS	2021. GODINA IZNOS U KN
1	Prijenos s ostalih dugoročnih obveza na kratkoročne obveze	-7.374
2	Utjecaj prava na pretporez i obveza za PDV koji se odnosi na nabavu i prodaju dugotrajne imovine (investicijske aktivnosti) koji nije isključen iz promjena na AOP 13 i AOP 14	1.398.387
	<b>Ostala povećanja ili smanjenja radnog kapitala</b>	<b>1.391.013</b>

**OSTALE BILJEŠKE****Bilješka 32. Sporovi i potencijalne obveze**

Protiv Društva se vode sudski sporovi za približno 1.327 tisuća kuna glavnice. Prema procjeni Uprave, temeljenoj na stručnoj procjeni pravnih savjetnika koji u ime Društva vode navedene sporove, ishod sporova za 590 tisuća kuna glavnice neće dovesti do gubitaka za Društvo. Navedeni sporovi započeti su 2012. godine.

Za preostale sporove, vrijednosti 737 tisuća kuna glavnice, Društvo je rezerviralo sredstva za glavnice, kamate i sudske troškove (vidjeti bilješku 23.).

**Bilješka 33. Događaji nakon datuma bilance**

Nakon datuma Bilance nije bilo događaja koji su utjecali na iskaz financijskih izvještaja za 2021. godinu.

**Prikazane Godišnje financijske izvještaje odobrila je Uprava 12. svibnja 2022. godine.**

U Vukovaru, 12. svibnja 2022. godine.


  
 Direktor:

/Igor Štrangarević, mag. oec./

**IZVJEŠĆE POSLOVODSTVA  
KOMUNALAC d.o.o. VUKOVAR  
ZA 2021. GODINU**

Vukovar, 12. svibnja 2022. godine

## IZVJEŠĆE POSLOVODSTVA ZA 2021. GODINU

### SADRŽAJ

1.	<u>UVOD</u>	<u>3.</u>
2.	<u>OPIS POSLOVANJA TIJEKOM 2021. GODINE</u>	<u>4.</u>
2.1.	<u>Investicije</u>	<u>6.</u>
3.	<u>REZULTAT ZA 2021. GODINU</u>	<u>6.</u>
4.	<u>VJEROJATNI BUDUĆI RAZVOJ I AKTIVNOSTI ISTRAŽIVANJA I RAZVOJA</u>	<u>7.</u>
4.1.	<u>Plan ulaganja u dugotrajnu imovinu</u>	<u>8.</u>
4.2.	<u>Recertificiranja</u>	<u>8.</u>
4.3.	<u>Sudske presude</u>	<u>8.</u>
5.	<u>OTKUP VLASTITIH UDJELA</u>	<u>8.</u>
6.	<u>PODRUŽNICE</u>	<u>8.</u>
7.	<u>IZLOŽENOST RIZICIMA I UPRAVLJANJE RIZICIMA</u>	<u>9.</u>
8.	<u>POKAZATELJI USPJEŠNOSTI POSLOVANJA</u>	<u>10.</u>
9.	<u>ZAKLJUČAK</u>	<u>13.</u>

## 1. UVOD

Društvo «Komunalac» d.o.o. u ovom obliku, nastalo je upisom u sudski registar kod Trgovačkog suda u Osijeku 26.05.1999. godine na temelju rješenja istog suda.

Temeljem Zakona o trgovačkim društvima i Izjave o pretvorbi javnog poduzeća «Komunalac» d. o. o. Vukovar u društvo kapitala preimenuje se u društvo s ograničenom odgovornošću.

Organi upravljanja društvom su: Skupština i Uprava koju čini direktor Društva. Društvo zastupa i predstavlja Uprava.

U 2021. godini Društvo zastupa: Igor Štrangarević, mag. oec.

Ukupna vrijednost temeljnog kapitala društva upisana je u sudskom registru Trgovačkog suda u Osijeku i iznosi 8.036.900,00 kuna.

Glavna djelatnost tvrtke je komunalna djelatnost.

Pravno ustrojbeni oblik: 92.

U cilju održanja i poboljšanja kvalitete usluga, društvo obavlja sve navedene djelatnosti uz konstantno proširenje predmeta poslovanja.

Prosječan broj zaposlenih na početku razdoblja je 235, a na kraju razdoblja 238.

Prosječna neto plaća po zaposlenom za 2021. godinu iznosi: 4.780,69 kuna.



## 2. OPIS POSLOVANJA TIJEKOM 2021. GODINE

Tijekom 2021. godine, u okviru javne usluge na području Grada Vukovara tvrtka Komunalac d.o.o. obavljala je uslugu prikupljanja:

- Miješanog komunalnog otpada,
- Papira i kartona,
- Glomaznog otpada,
- Prikupljanja otpada na zelenim otocima,
- Plastične ambalaže,
- Prikupljanje otpada na reciklažnom dvorištu,
- Prikupljanje otpada putem mobilnog reciklažnog dvorišta.

Osim toga, tvrtka Komunalac prikupljala je i proizvodni otpad od pojedinih pravnih osoba na području Grada Vukovara (većinom iz tekstilnih proizvodno-prerađivačkih tvornica).

U 2021. godini, po uzoru na 2019. te 2020. godinu, radilo se i na mobilnom reciklažnom dvorištu koje se postavljalo na ukupno 10 lokacija (naselja) u Gradu Vukovaru, a koje služi za odvojeno prikupljanje i privremeno skladištenje manjih količina iskoristivih vrsta otpada iz kućanstva.

Kako bi korisnike pravovremeno informirali o promjenama te im pružili i ostale korisne informacije o načinima i uvjetima postupanja s otpadom na području grada Vukovara i ove godine je dostavljeno na kućne adrese korisnika usluge oko 10.500 primjeraka Obavijesti o načinu sakupljanja komunalnog otpada u 2022. godini – Grad Vukovar, te su korisnicima u individualnim kućanstvima podijeljene vrećice za papir i plastiku. Na kraju 2021. godine broj korisnika u kućama iznosio je oko 6.400, a broj korisnika u zgradama je bio oko 4000.

U odnosu na 2020. godinu, na području Grada Vukovara u 2021. godini došlo je do blagog povećanja ukupno sakupljenog miješanog komunalnog otpada te povećanja količina odvojeno sakupljenog glomaznog otpada.

Na reciklažnom dvorištu najviše se prikupljao građevinski otpad koji sadrži azbest (azbestne ploče), zatim otpadne gume i glomazni otpad.

Na mobilnom reciklažnom dvorištu prikupljao se također otpad iz domaćinstava koje su korisnici također osobno dovozili uz predočenje osobne iskaznice. Bilo je 10 lokacija po 4 termina za svaku lokaciju.

Otpad koji se odlagao na odlagalištu „Petrovačka dola“ sukladno važećim dozvolama je dovozilo oko 40-ak pravnih osoba, sukladno ugovorima o odlaganju otpada. Otpad se dovezio većinom s područja Vukovarsko-srijemske županije (4 grada i 20 općina).

U zakonskom roku nadležnim tijelima dostavljeni su podaci o ukupno odloženom otpadu na odlagalištu otpada „Petrovačka dola“, kao i podaci o ukupno sakupljenom otpadu na području Grada Vukovara. Osim toga, postupalo se i u skladu s okolišnom dozvolom za rad odlagališta otpada koja propisuje obvezu redovitog monitoringa sastavnica i opterećenja okoliša (zraka, vode, tla i buke). Provedbom redovitog monitoringa u 2021. godini utvrđeno je da su parametri praćenja sastavnica i opterećenja okoliša nastali radom odlagališta u skladu sa zakonski dozvoljenim parametrima.

U izvještajnom razdoblju osim građevinskih radova koji se odnose na komunalnu djelatnost, Društvo je ugovorilo sljedeće građevinske radove:

- Izgradnja biciklističke staze uz državnu cestu D2 u iznosu 2.343.560,66 kn
- Rekonstrukcija vodovodne mreže u ulicama Krešimira Ćosića, Bernarda Vukasa, Nikole Perlića i Rudolfa Perišina u iznosu 2.176.860,25 kn
- Izgradnja parkirališta na križanju ulica Hrvatske nezavisnosti i Bana Josipa Jelačića u iznosu 1.521.674,97 kn

- Izgradnja kanalizacije u ulici Lipovački put u iznosu 622.493,47 kn
- Podizvođenje radova na izgradnji Narodne knjižnice i čitaonice 307.096,42 kn
- Podizvođenje radova na izgradnji zgrade Hitne medicinske pomoći u iznosu 272.400,94 kn

U protekloj godini osim u komunalnoj djelatnosti, Društvo je ugovorilo i sljedeće radove krajobraznog uređenja:

- Održavanje memorijalnog groblja hrvatskih branitelja u iznosu 1.942.179,45 kn
- Radovi na sanaciji dječjih igrala, klupa i koševa na dječjim igralištima na javnoj površini u iznosu 199.305,89 kn
- Hortikulturno i krajobrazno uređenje prema Nalozima Grada Vukovara u iznosu 100.352,89 kn
- Uklanjanje i sanacija divljih deponija u iznosu 60.389,65 kn
- Uređenje okoliša za Turističku zajednicu Grada Vukovara u iznosu 43.949,13 kn
- Hortikulturno uređenje za firmu Efikasnost d.o.o. u iznosu 38.592,50 kn
- Uređenje i održavanje hortikulture mjerne stanice u Sotinu (JANAF) u iznosu 28.655,17 kn
- Uređenje okoliša kod Muzeja Vučedolske kulture u iznosu 18.122,25 kn
- Krajobrazno i hortikulturno uređenje okoliša za ostale pravne osobe u iznosu 36.522,59 kn
- Krajobrazno i hortikulturno uređenje okoliša za ostale fizičke osobe u iznosu 35.979,06 kn

Grad Vukovar i tvrtka Komunalac d.o.o. kontinuirano ulažu u razvoj komunalne infrastrukture s ciljem unaprjeđenja kvalitete življenja svojih sugrađana, a jedan od posljednjih primjera su i radovi na sanaciji, izgradnji i uređenju infrastrukture groblja na području grada Vukovara.

Tijekom 2021. godine u održavanje parkirnih mjesta pod naplatom uloženo je 199.733,00 kn

Nabavljena su 3 nova parking aparata u vrijednosti 138.000,00 kn

Sukladno zakonskim obvezama uvedena je fiskalizacija računa na parking aparatima. Nastavljena su ulaganja u sustav naplate parkinga kroz usluge održavanja i unaprjeđenja software-a u vrijednosti 60.091,60 kn

Kako je 2021. godina također obilježena pandemijom koronavirusa COVID-19, društvo je uložilo značajne napore u uvođenje mjera zaštite korisnika i djelatnika. Ukupni materijalni troškovi proizašli zbog uvođenja mjera iznosili su 100.144,00 što uključuje nabavu jednokratne zaštitne opreme, dezinficijensa, sredstava za čišćenje i održavanje, kao i usluga dezinfekcije poslovnih prostora i službenih vozila.

## 2.1. Investicije

U 2021. godini društvo je uložilo u dugotrajnu imovinu 5.900.213 kn, kako slijedi:

OPIS	IZNOS
NOVI KAMION ZA POLUPODZEMNE KONTEJNERE MAN	2.014.000
NOVI BULDOZER GUSJENIČAR KOMATSU	1.263.325
RABLJENI UTOVARIVAČ KOMATSU	1.091.819
RABLJENI BAGER GUSJENIČAR KOMATSU	227.052
NOVA ELEKTRONIČKA MOSNA CESTOVNA VAGA	164.343
NOVI TRAKTOR KUBOTA	159.247
NOVI KOMBI OPEL MOVANO	154.400
3 NOVA PARKING APARATA	138.000
NOVI ULIČNI USISAVAČ GLUTTON	99.650
3 NOVA SANITARNA KONTEJNERA	82.551
NOVI SUSTAV AUTOMATSKE VATRODOJAVE	69.972
PROŠIRENJE RAČUNALNOG PROGRAMA	68.985
NOVA VIBRO PLOČA BOMAG	42.000
RABLJENI KOMBI FIAT DOBLO	30.000
NOVA TRAKTORSKA KOSILICA STIGA	26.650
NOVI SKLADIŠNI KONTEJNER	21.088
NOVI POLUPODZEMNI KONTEJNER	18.235
OSTALO	228.896
<b>UKUPNO:</b>	<b>5.900.213</b>

## 3. REZULTAT ZA 2021. GODINU

U 2021. godini društvo je ostvarilo ukupne prihode od 52.176.424 kn što je više za 16,28 % u odnosu na 2020. godinu. Istovremeno ukupni rashodi iskazani u 2021. godini iznose 51.459.311 kn što je više za 15,64 % u odnosu na 2020. godinu.

Društvo je u 2021. godini ostvarilo veće prihode od rashoda u iznosu od 717.113 kune. Porez na dobit iznosi 162.632 kn, a dobit financijske godine iskazana je u iznosu 554.481 kn.

Redni broj:	OPIS	2020.	2021.	INDEKS 2021/2020
1	UKUPNI PRIHODI	44.872.141	52.176.424	116,28
2	UKUPNI RASHODI	44.500.318	51.459.311	115,64
3	DOBIT PRIJE OPOREZIVANJA	371.823	717.113	192,86
4	POREZ NA DOBIT	96.199	162.632	169,06
5	DOBIT FINACIJSKE GODINE	275.624	554.481	201,17

## Pregled i usporedba po vrstama prihoda

Redni broj:	VRSTA PRIHODA	2020.	2021.	INDEKS 2021/2020
1	PRODAJA PIJESKA	949.041	845.556	89,10
2	GROBLJA I POGREBNE USLUGE	2.928.077	3.329.715	113,72
3	SKUPLJANJE I PRIJEVOZ OTPADA	8.072.737	8.020.898	99,36
4	KRAJOBRAZNO UREĐENJE I HORTIKULTURA	5.425.834	6.659.714	122,74
5	TRŽNICA	158.820	173.136	109,01
6	PARKING	2.624.936	3.310.429	126,11
7	GRADITELJSTVO	13.369.180	16.917.687	126,54
8	ZBRINJAVANJE, OPORABA OTPADA	7.193.561	7.031.123	97,74
9	ODRŽAVANJE ALEJE BRANITELJA	1.535.634	1.556.192	101,34
10	OSTALI PRIHODI OD PRODAJE	1.099.672	792.549	72,07
11	POVRATI, SUFINANCIRANJA, POTPORE I SL.	198.788	1.117.635	562,22
12	PRIHODI OD POTPORA VEZANIH S IMOVINOM	888.875	793.046	89,22
13	DRUGI PRIHODI	420.941	1.600.070	380,12
14	FINANCIJSKI PRIHODI	6.045	28.674	474,34
15	UKUPNI PRIHODI	44.872.141	52.176.424	116,28

## 4. VJEROJATNOST BUDUĆEG RAZVOJA I AKTIVNOSTI ISTRAŽIVANJA I RAZVOJA

U narednom razdoblju aktivnosti Društva usmjerene su na poslovnu izvrsnost te održivo djelovanje u interesu korisnika usluga, jer kvaliteta pruženih usluga i izbor tehnologija izravno utječu na kakvoću i standard svih stanovnika Grada Vukovara što Društvo čini dodatno odgovornim za dosljedno promicanje društveno odgovornog poslovanja kako u odnosu prema vanjskim korisnicima tako i poticanjem odgovornog ponašanja i socijalnog dijaloga prema vlastitim radnicima.

S obzirom na trenutno raspoložive kapacitete odlagališta otpada „Petrovačka dola“ u Vukovaru tijekom 2022. godine intenzivno će se raditi na proširenju odlagališta kako bi se osiguralo neometano odlaganje otpada i u budućem razdoblju odnosno do otvaranja RCGO-a.

Uz nastavak uobičajenih redovnih aktivnosti, u 2022. godini planiran je niz aktivnosti s ciljem dostizanja zakonskih ciljeva u smislu povećanja udjela odvojenog sakupljenog komunalnog otpada te općenito usklađivanja s propisanim zakonskim odredbama o otpadu.

Uz sve potrebne aktivnosti, i dalje će se raditi na povećanju udjela odvojeno sakupljenog komunalnog otpada (papira, stakla, plastike, glomaznog otpada te biorazgradivog otpada) te konstantnoj edukaciji korisnika usluge o važnosti očuvanja okoliša i održivog upravljanja resursima.

Osim građevinskih radova te radova krajobraznog uređenja koji se odnose na komunalnu djelatnost Društvo će biti aktivno na tržištu te participirati na natječajima.

Kontinuirano će se raditi na unaprjeđenju sustava naplate parkinga, a u planu su:

- Gradnja novog parkinga u ulici fra. Grge Čevapovića
- Gradnja novog parkinga u Županijskoj ulici
- Gradnja novog parkinga na mjestu stare Tržnice
- Održavanje postojećih parkinga kod FINA-e, na Olajnici, u Županijskoj ulici, u ulici K. A. Stepinca te u ulici Kralja Tvrtka
- Unapređenje sustava za naplatu – ugradnja senzora u ulici Vladimira Nazora
- Nabava 3 nova parking automata

#### 4.1. Plan ulaganja u dugotrajnu imovinu

Obzirom na stalni rast i razvoj, te prošireni popis registriranih djelatnosti, a s ciljem unapređivanja poslovnih procesa, Društvo u 2022. godini planira nabaviti dugotrajnu imovinu putem financijskog leasinga ili iz vlastitih sredstava ukupne procijenjene vrijednosti 650.000,00 kn, kako slijedi:

- Kombi
- 3 automata za naplatu parkiranja
- Vibro nabijač
- Spremnici za biorazgradivi kućni otpad
- Polupodzemni kontejneri

#### 4.2. Recertificiranja

Društvo će i u 2022. godini nastaviti s provedbom recertificiranja po slijedećim standardima:

- ISO 9001 – Sustav upravljanja kvalitetom
- ISO 14001 – Sustav upravljanja okolišem
- ISO 27001 – Sustav upravljanja informacijskom sigurnošću
- ISO 45001 - Sustav upravljanja zdravljem i sigurnošću na radu
- ISO 50001 – Sustav upravljanja energijom tvrtke

#### 4.3. Sudske presude

U tijeku 2022. godine moguće su isplate odšteta po sudskim procesima započetim u razdoblju 2012. – 2013. godine u vrijednosti od 1.252.325,00 kn (glavnice, kamate i sudski troškovi), za što je društvo izvršilo rezerviranja.

## 5. OTKUP VLASTITIH UDJELA

Društvo nema otkupljenih vlastitih udjela.

## 6. PODRUŽNICE

Društvo nema podružnica.

## **7. IZLOŽENOST RIZICIMA I UPRAVLJANJE RIZICIMA**

Društvo je izloženo raznim financijskim rizicima. Društvo prati navedene rizike i nastoji umanjiti njihov potencijalni utjecaj na financijsku izloženost društva.

### *Cjenovni rizik*

Društvo je izloženo cjenovnom riziku zbog uporabe dobara na čije cijene ne može utjecati (nafta, plin, električna energija i sl.). Ostala dobra i usluge Društvo nabavlja putem javne nabave ili jednostavne nabave, pa samim time ostvaruje optimalne cijene inputa.

### *Kreditni rizik*

Financijska imovina koja potencijalno može izložiti društvo kreditnom riziku obuhvaća potraživanja od kupaca i danih kredita. Pri vrednovanju ove imovine u obzir se uzima procjena naplativosti. Kreditni limiti kupaca se redovito provjeravaju i usklađuju, te je poduzet niz aktivnosti praćenja naplate potraživanja od kupaca, te Društvo postupa sukladno Ovršnom zakonu.

### *Rizik likvidnosti*

Društvo nastoji upravljati rizikom likvidnosti što podrazumijeva održavanje dostatne količine novca te osiguravanje raspoloživosti financijskih sredstava kroz ugovoreno dopušteno prekoračenje po transakcijskom računu.

Zbog nastale situacije opće nelikvidnosti i pogoršanja uvjeta poslovanja poduzet je niz aktivnosti s ciljem smanjenja troškova poslovanja.

Sve svoje obveze, a posebno obveze po pitanju poreza i doprinosa za plaće radnicima nastojalo se podmiriti na vrijeme. Također, redovito je plaćan PDV za 2021. godinu.

Žiro-račun tijekom 2021. godine nije bio blokiran.

### *Rizik novčanih tijekova*

Društvo upravlja novčanim tijekovima na način da može u bližoj i daljoj budućnosti predvidjeti plaćanje svojih obveza i naplatu svojih potraživanja, te razmatra poslovanje svojih poslovnih partnera kako bi smanjilo rizik.

### *Valutni rizik*

Društvo je izloženo riziku promjene tečajeva inozemnih valuta prilikom uzimanja kredita koji su denominirani u stranim valutama, EUR. Rizik kojem je Društvo bilo izloženo je sveden na minimum, obzirom da su prema bankama obveze redovito podmirene u 2021. godini. Valutni rizik prisutan je zbog mogućih promjena tečajeva stranih valuta.

## 8. POKAZATELJI USPJEŠNOSTI POSLOVANJA

Bilanca na dan 31.12.2021.

OPIS POZICIJE	2020.	2021.
<b>AKTIVA</b>		
DUGOTRAJNA IMOVINA	25.909.596	26.851.497
NEMATERIJALNA IMOVINA	2.531.493	1.967.217
MATERIJALNA IMOVINA	23.378.103	24.884.280
FINANCIJSKA IMOVINA		
POTRAŽIVANJA		
KRA TKOTRAJNA IMOVINA	13.088.804	14.095.796
ZALIHE	1.948.176	2.047.944
POTRAŽIVANJA	7.782.808	7.720.612
FINANCIJSKA IMOVINA	204.021	193.670
NOVAC U BANCI I BLAGAJNI	3.153.799	4.133.570
PLAĆENI TROŠKOVI BUDUĆEG RAZDOBLJA I NEDOSPJELA NAPLATA PRIHODA	8.162	1.946
UKUPNA AKTIVA	39.006.562	40.949.239
<b>PASIVA</b>		
KAPITAL I PRIČUVE	16.729.430	17.283.910
REZERVIRANJA ZA RIZIKE I TROŠKOVE	4.260.661	5.196.966
DUGOROČNE OBVEZE	3.354.710	5.403.129
KRA TKOROČNE OBVEZE	11.311.623	10.455.246
ODGOĐENO PLAĆANJE TROŠKOVA I PRIHOD BUDUĆEG RAZDOBLJA	3.350.138	2.609.988
UKUPNO PASIVA	39.006.562	40.949.239

Koeficijent tekuće likvidnosti je veći od 1, što znači da je tekuća aktiva veća od tekućih obveza, te se pretpostavlja da se tekuće obveze mogu podmiriti. Poželjan, tj. optimalan koeficijent je 2.

OPIS	2020.	2021.
KRA TKOTRAJNA IMOVINA	13.088.804	14.095.796
KRA TKOROČNE OBVEZE	11.311.623	10.455.246
KOEFICIJENT TEKUĆE LIKVIDNOSTI	1,16	1,35

Koeficijent ubrzane likvidnosti je veći od 1 jer je brzo unovčiva imovina veća od kratkoročnih obveza. Koeficijent je u porastu, što je poželjan trend.

OPIS	2020.	2021.
KRATKOTRAJNA IMOVINA - ZALIHE	11.140.628	12.047.852
KRATKOROČNE OBVEZE	11.311.623	10.455.246
<b>KOEFICIJENT UBRZANE LIKVIDNOSTI</b>	<b>0,98</b>	<b>1,15</b>

Koeficijent financijske stabilnosti je veći od 1, što znači da se dio dugotrajne imovine financira kratkoročnim obvezama.

OPIS	2020.	2021.
DUGOTRAJNA IMOVINA	25.909.596	26.851.497
KAPITAL + DUGOROČNE OBVEZE + ODGOĐENI PRIHOD	23.434.278	25.297.027
<b>KOEFICIJENT FIN. STABILNOSTI</b>	<b>1,11</b>	<b>1,06</b>

Koeficijent zaduženosti ima tendenciju blagog rasta. U 2021. godini društvo se financiralo 61 % vlastitim kapitalom, a 39 % dugom.

OPIS	2020.	2021.
UKUPNE OBVEZE (DUGOTRAJNE OBVEZE + KRATKOROČNE OBVEZE)	14.666.333	15.858.375
UKUPNA IMOVINA	39.006.562	40.949.239
<b>KOEFICIJENT ZADUŽENOSTI</b>	<b>0,38</b>	<b>0,39</b>

Koeficijent obrta ukupne imovine pokazuje odnos između ukupnog prihoda i ukupne imovine tj. koliko se puta imovina pretvori u prihode. U 2021. godini svaka kuna imovine je rezultirala s 1,27 kn prihoda.

OPIS	2020.	2021.
UKUPNI PRIHODI	44.872.141	52.176.424
UKUPNA IMOVINA	39.006.562	40.949.239
<b>KOEFICIJENT OBRTA UKUPNE IMOVINE</b>	<b>1,15</b>	<b>1,27</b>

Koeficijent obrta kratkotrajne imovine se u 2021. godini povećao u odnosu na 2020. godinu, što znači da se smanjilo prosječno trajanje obrta kratkotrajne imovine u prihode. U 2021. godini se kratkotrajna imovina obrtala 3,70 puta u prihode.

OPIS	2020.	2021.
UKUPNI PRIHODI	44.872.141	52.176.424
KRATKOTRAJNA IMOVINA	13.088.804	14.095.796
<b>KOEF. OBRTA KRATKOTRAJNE IMOVINE</b>	<b>3,43</b>	<b>3,70</b>



Koeficijent obrta potraživanja od kupaca pokazuje koliko puta godišnje se potraživanja naplate odnosno pretvore u novac.

OPIS	2020.	2021.
PRIHODI OD PRODAJE	43.363.024	48.636.999
POTRAŽIVANJA OD KUPACA	7.079.289	6.618.702
<b>KOEFICIJENT OBRTA POTRAŽIVANJA</b>	<b>6,13</b>	<b>7,35</b>
BROJ DANA U GODINI	365	365
KOEFICIJENT OBRTA POTRAŽIVANJA	6,13	7,35
<b>TRAJANJE NAPL. POTRAŽ. U DANIMA</b>	<b>59,59</b>	<b>49,67</b>

Ekonomičnost poslovanja se računa kao odnos ukupnog prihoda i rashoda. Što je veća vrijednost, to je poslovanje ekonomičnije.

OPIS	2020.	2021.
UKUPNI PRIHODI	44.872.141	52.176.424
UKUPNI RASHODI	44.500.318	51.459.311
<b>EKONOMIČNOST POSLOVANJA</b>	<b>1,01</b>	<b>1,01</b>

Neto profitna marža se izračunava kao ostvarena dobit nakon oporezivanja u odnosu na ukupan prihod. Što je veća vrijednost, to je veći učinak poslovanja.

OPIS	2020.	2021.
DOBIT NAKON OPOREZIVANJA	275.624	554.481
UKUPNI PRIHODI	44.872.141	52.176.424
<b>NETO PROFITNA MARŽA</b>	<b>0,01</b>	<b>0,01</b>

Pokazatelj povrata na ukupnu imovinu (ROA) s većom vrijednošću pokazuje bolji učinak poslovanja društva. To je pokazatelj učinka ekonomičnosti imovine kojom se obavlja djelatnost.

OPIS	2020.	2021.
DOBIT NAKON OPOREZIVANJA	275.624	554.481
UKUPNA IMOVINA	39.006.562	40.949.239
<b>POVRAT NA IMOVINU (ROA)</b>	<b>0,01</b>	<b>0,01</b>

Povrat na glavnice (ROE) pokazuje koliko je zarađenih jedinica novca na jedinicu novca kapitala. Što je veći pokazatelj, bolji je učinak poslovanja kapitalom.

OPIS	2020.	2021.
DOBIT NAKON OPOREZIVANJA	275.624	554.481
GLAVNICA (KAPITAL)	16.729.430	17.283.910
<b>POVRAT NA GLAVNICU (ROE)</b>	<b>0,02</b>	<b>0,03</b>

## 9. ZAKLJUČAK

Godišnje izvješće obuhvaća objektivan prikaz poslovanja u 2021. godini.

Nakon odbitka rashoda od prihoda razdoblja ostvaren je pozitivan financijski rezultat u iznosu od 717.113 kn. Porez na dobit iznosi 162.632 kn, a dobit nakon oporezivanja iznosi 554.481 kn.

Zajednički rad s Gradom rezultirao je predstavljanjem Društva kao stabilnog s čvrstim materijalnim, financijskim i tehnološkim pretpostavkama za daljnji razvoj u obavljanju djelatnosti i podizanje razine kvalitete komunalnih usluga u Gradu Vukovaru uz maksimalnu zaštitu okoliša i zaštitu javnog interesa.

U Vukovaru, 12. svibnja 2022. godine.

Za Komunalac d.o.o.

Direktor

\_\_\_\_\_  
/Igor Štrangarević, mag. oec./

